



Nr. 8/151 21.12.2020

ANUNȚ

A) DATELE DE IDENTIFICARE ALE ORGANIZATORULUI LICITAȚIEI;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Rupea nr.77 din data de 18.12.2020 privind aprobarea închirierii unui teren, U.A.T. ORAȘUL RUPEA, JUDEȚUL BRASOV, cu sediul în Rupea, str. Republicii nr. 169, județul Brașov, CIF 4443388, anunța public închirierea prin licitație publică, a terenului situat în orașul Rupea având datele de identificare prevăzute în extrasul CF nr. 100277 Rupea, nr. Top 100277, Proprietatea UAT Rupea, din care locatarul va închiria suprafața de 10577 mp, conform schitei.

B) DESCRIEREA BUNULUI CE FACE OBIECTUL ÎNCHIRIERII (DENUMIRE, ADRESĂ, SUPRAFAȚĂ, ELEMENTE CONSTRUCTIVE, ETC.);

→ Denumirea și categoria din care face parte: Terenul în suprafața de 10577 mp aparține domeniului privat al orașului Rupea, județul Brașov

. → Persoana juridică care îl administrează: Consiliul Local Rupea, cu sediul în orașul Rupea, Județul Brașov, având calitatea de administrator al bunurilor din proprietatea publică sau privată a orașului

. → Situația juridică actuală.: în prezent, terenul propus pentru a fi închiriat face parte din domeniul privat al Orașului Rupea conform CF nr. 100277 Rupea, nr. Top 100277, Proprietatea UAT Rupea, din care locatarul va închiria suprafața de 10577 mp, conform schitei și nu a făcut obiectul legilor fondului funciar, nu este revendicat și nu face obiectul unor litigii.

Elemente juridice, tehnice și economice privind bunul care se închiriază

→ Sarcini de care este grevat: terenul este liber de sarcini.

Elemente tehnice → Descrierea Terenul care este scos la licitație în vederea închirierii are o suprafață desfășurată de 10577 mp, fiind amenajat, în acest moment ca și targ de animale, nefolosit, din cauza gripei porcine și a pandemiei de COVID -19.

→ Adresa: Localitatea Rupea, str Tîrgului FN, județul Brașov

→ Date urbanistice: Din punct de vedere al amplasamentului, terenul a cărui închiriere se urmărește se află situat în intravilanul localității Rupea, fiind amenajat ca și targ de animale

Activitățile - Terenul poate fi închiriat pentru revitalizarea și funcționalizarea terenului prin organizarea de santier principală, respectiv birouri și spații de depozitare materiale marunte, aferenta contractului de execuție lucrări aferente obiectivului "Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componenta a coridorului Rin -Dunăre, pentru circulația cu viteză maximă de 160km/h, secțiunea Brașov – Sighisoara, subsecțiunea 2 Apața(Y) -Cața(X)", amenajări ce se vor realiza pe cheltuielile chiriei



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

**PRETUL DE PORNIRE A LICITATIEI ESTE DE 3000 EURO/
LUNA, platibil in lei la data emiterii facturii**

Ofertele inregistrate sub aceasta sumă, vor fi respinse!

C) INFORMAȚII PRIVIND OBTINEREA DOCUMENTAȚIEI DE ATRIBUIRE ;

Documentatia de atribuire ,(Caiet de sarcini; Instrucțiuni pentru ofertanți ,Formulare; Formular de contract;) pot fi solicitate printr-o adresa oficiala adresata UAT oras Rupea , direct la registratura autoritatii , din str Republicii nr. 169, jud Brasov , camera 10, prin posta sau transmisa prin e-mail – contract@primariarupea.ro, sau prin fax la nr. 0268260490. Documentatia va fi transmisa solicitantilor in mod gratuit. Acesta poate fi solicitata de luni pana vineri intre orele 08.00-16,30 (de luni pana joi) si vineri intre orele 8- 14 pana cel tarziu la data de 10.01.2021.

Taxa de participare la licitatie – 100 lei/ participant- platibil la casieria unitatii

Garantie de participare la Licitatie – 1000 lei/participant . Garantia de participare va constitui avans la plata chiriei pe o luna pentru ofertantul castigator, celorlalti participanti la licitatie urmand a li se restitui.

Cont plata garantie RO92TREZ1335006XXX000050 deschis la trezoreria orasului Rupea

D) DATA LIMITĂ ȘI LOCUL DE DEPUNERE A OFERTELOR ;

Ofertele vor fi depuse pana cel tarziu la data de 14.01.2021 ora 14,00 la sediul UAT oras Rupea , str Republicii nr. 169, jud Brasov , camera 10,

E) DATA ȘI LOCUL DE DESFĂȘURARE A ȘEDINȚEI DE LICITAȚIE

Licitatia publica va avea loc la data de **17**,01.2021 la sediul UAT oras Rupea, str Republicii 169, judetul Brasov., in sala de sedinte a Consiliului local Rupea, ora 10,00.

PRIMAR ,
Ing. Opris Alexandru