



HOTĂRÂREA NR. 5
DIN 27.01.2017

- privind stabilirea taxelor locale de piata

Consiliul local al orasului Rupea, intrunit in sedinta publica lunara ordinara in data de 27.01.2017

Având în vedere :

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
- Legea nr.215/2001 a administrației publice locale , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Inițiativa primarului orasului Rupea, exprimata in expunerea de motive
- Referatul de specialitate intocmit de Serviciul, Contabilitate, impozite si Taxe Locale
- In temeiul prevederilor art.27, art.36, alin.(2) lit.b) , alin (4) lit.c) și al prevederilor art.45 alin.2 lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1 - Se aproba taxele pentru activitatea autofinantata "PIATA" pentru anul 2017 astfel :

A Taraba comercializare produse :

- producatori - 8 lei/masa/zi
- agenti comerciali 10 lei/masa/zi

B Vanzarea din corturi amplasate in piata

Corturi cu dimensiunea de pana la 9 mp – 15 lei/zi

Corturi cu dimensiunea intre 10 mp si 25 mp – 30 lei/zi

Taxă expunere marfă lângă mese sau corturi achitate cu taxă de 4 lei /mp ocupat / pe zi

C. Pentru vanzarea produselor de orice fel amplasate de comercianti se percepe o taxa de 5 lei /mp/zi

D. Ocuparea spatiului pietei de către mașini încărcate cu marfă, fara a fi permisa vanzarea din acestea, 4 lei/mp ocupat de autoturism/ zi

E Vanzarea produselor pentru cei ce efectueaza comert ambulant (cu bucata), se percepe o taxa de 5 lei/zi.



F. Pentru vanzarea produselor cerealiere de orice fel, acceptate doar in targul de animale, se percep urmatoarele taxe:

- | | |
|---|-------------|
| a) autoturisme fara remorca si carute | = 15 lei/zi |
| b) autoturisme si tractoare cu remorca | = 30 lei/zi |
| c) autovehicule cu masa totala sub 3.5 tone | = 40 lei/zi |
| d) autovehicule cu masa totala de 3.5 tone si peste | = 50 lei/zi |

G Pentru vanzarea de animale si pasari se percep urmatoarele taxe:

- a) bovine, bubaline, cabaline, porcine peste 100 kg = 10 lei/buc;
b) porcine pana la 100 kg, caprine si ovine = 5 lei/buc;
c) animale mici pasari, taxarea se va face in functie de autovehicul folosit in acest scop si se regaseste la pct.F

H. Este permisa inchirierea tarabelor in piata de legume, cu contract si se va percepe un abonament lunar de 180 lei/masa. Se acorda o reducere de 10% pentru achitarea abonamentului pe un an de zile, in avans.

Art. 2 Se aproba Regulamentul pentru functionarea pietelor agroalimentare si a targului din orasul Rupea, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

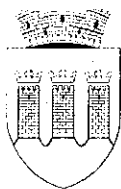
Art 3 Cu aducerea la indeplinire a prezentei se insarcineaza Primarul orasului Rupea.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Prof. Comaniciu Pompiliu



CONTRASEMNEAZA
Secretarul orasului Rupea
jr. Ioana Madalina Roman

Nr. consilieri	Prez	Abs.	Vot			DIFUZARE: 1 ex. Institutiei Prefectului 1 ex. Dosar sedinta 1 ex. Mapa primar 1 ex. Afisare. 1 ex. Serviciul Contabilitate Impozite si Taxe
			P	I	A	
15	15	0	15	0	0	



REGULAMENTUL PENTRU FUNCȚIONAREA PIEȚELOR AGROALIMENTARE ȘI A TARGURILOR DIN ORASUL RUPEA

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

Art.1 Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Sunt considerate locuri publice de desfacere piețele agroalimentare, targul de animale, precum și alte locuri special amenajate cu diferite ocazii.

Art. 2 Activitățile de administrare a pieței agroalimentare din orașul Rupea, conform prevederilor art. 1 sunt gestionate de către Primăria Rupea.

Sediul pieței este amplasat în strada Pietii nr. 17 A

CAPITOLUL II TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art. 3 Piața agroalimentară din orașul Rupea este structurată și destinată comercializării produselor agroalimentare, a celor de uz gospodăresc, a unor produse nealimentare de uz curent, precum și a unor articole de îmbrăcăminte și încălțăminte.

Art. 4 Piața funcționează în tot timpul anului, iar orarul de funcționare este următorul:
Piața agroalimentară str. Republicii nr.148 zilnic de luni până sâmbăta între orele 7⁰⁰-20⁰⁰,
Piața de mărfuri nealimentare str. Pietii nr 17.A vineri între orele 6⁰⁰- 15⁰⁰
Targul de animale str. Targului nr. 34 vineri între orele 6⁰⁰- 15⁰⁰ **și în zilele de targ traditional**

Piața ocazională str. 1 Decembrie 1918 nr 49A

Program aprovizionare : 05⁰⁰- 08⁰⁰

Program plecare : 15⁰⁰ - 16⁰⁰

CAPITOLUL III PLANUL PIEȚEI

1. Cai principale de acces în piața
2. În afara pieței pe strada 1 decembrie între nr administrative 43 și 49 este amenajată parcare cu un nr de 35 locuri care deservește piața
3. Parcare pe platforma betonată de pe str. 1 Decembrie 1918 nr 49A

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

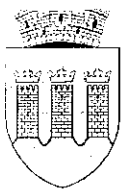
Art. 5.1 Suprafața destinată comercializării produselor agroalimentare de pe strada Republicii nr 148 din cadrul pieței este de 750 mp, ea va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzător pentru vânzarea de:

- legume și fructe: 10 tarabe destinate producătorilor (persoane fizice), 15 tarabe destinate persoanelor juridice (comercianți); (numerotate și marcate distinct)
- produse lactate: 3 tarabe destinate persoanelor fizice; (numerotate și marcate distinct)
- produse de panificație: 1 tarabă destinată persoanelor fizice.
- produse apicole 1 tarabă destinată persoanelor fizice
- flori 2 tarabe

Totalul tarabelor care funcționează în piață este de 32, aferente unui număr de 32 de locuri

5.2 Suprafața destinată comercializării produselor nealimentare de uz gospodăresc și a articolelor de îmbrăcăminte și încălțăminte este de 2000 mp

5.3 Suprafața targului de animale este de 10500mp



- Art. 6** Comercializarea laptelui (în general lapte dulce și iaurt) se face în locuri special amenajate.
- ambalajele cu produse lactate se vor acoperi cu tifon curat, capac metalic sau hârtie.
 - producătorul va prezenta dovada controlului sanitar veterinar și carnetul de sănătate necesare pentru a-și vinde produsele
 - vânzătorul va purta echipament de protecție..

Art. 7 Platoul pieței va fi sectorizat în condițiile art. 5 și conform anexei prevăzută la prezentul Regulament.

Spațiul destinat comercializării produselor de uz gospodăresc nu va depăși 10% din suprafața comercială a platoului.

- Art. 8** Piața agroalimentară, care este racordată la rețelele de apă, este prevăzută cu:
- platou acoperit cu pavele;
 - robinete pentru spălarea legumelor și fructelor
 - iluminat electric;
 - apă potabilă și canalizare
 - grup sanitar pentru femei și bărbați (situat în afara pieței delimitate)
 - mobilierul din dotarea platourilor constă: în tarabe realizate din metal, prevăzute cu dulapuri în care se poate depozita și încuia marfa de pe o zi pe alta. Tarabele au dimensiunile de 2/1 Platoul pieței este îngrădit cu parapet metalic.

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI

- Art. 10** Administratorul pieței oferă următoarele servicii utilizatorilor pieței:
- verifică practicanții de comerț cu produse alimentare dacă dețin certificat de producător.
 - aplică taxele stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local Rupea2
 - supraveghează activitatea de comerț și practicarea acestuia în mod civilizată
 - controlează existența autorizațiilor sanitare veterinare și interzice practicarea comerțului cu produse agroalimentare fără autorizație avizată de personalul sanitar veterinar.
 - verifică certificatele metrologice pentru cântare și interzice desfacerea produselor cu cântare necorespunzătoare
 - răspunde de igiena și salubritatea din piață, solicitând comercianților păstrarea curățeniei și igienei;
 - informează conducerea Primăriei privind modul de desfacere a produselor agroalimentare, nereguli apărute pe parcurs, abateri de la normele unui comerț civilizată și solicită, la nevoie sprijinul organelor de ordine publică.

Art. 11 Piața agroalimentară Rupea asigură servicii care facilitează desfășurarea activității în condiții optime, potrivit legii, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și tipul de piață, respectiv:

- a) spații pentru depozitarea mărfurilor și ambalajelor
spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentului de protecție
- b) locuri pentru amplasarea cântarelor de control
- c) bazine compartimentate pentru spălarea legumelor și fructelor
- d) fantani cu jeturi de apă potabile amplasate pe platou sau alte surse de apă potabilă
- e) birou administrativ
- f) punct cu mijloace inițiale de intervenții P.S.I
- g) punct pentru colectarea deșeurilor rezultate din activitatea comercială
- h) spații pentru păstrarea materialelor de igienizat
- i) grupuri sanitare publice.

Art. 12 Este interzisă vânzarea în piață a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, precum și a armelor de foc și muniției



CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art. 13 Comercianții și producătorii care vând pe piață produse au următoarele drepturi:

1. de a se putea informa facil asupra tarifelor practicate în piață.
2. producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la Administrația pieței cântare verificate metrologic.
3. de a avea acces gratuit la cântarul de 30 de kg pentru o singură cântarire
4. de a putea practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează
5. de a avea acces la toate serviciile oferite de Administrația pieței
6. de a fi informat asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței

Art. 14 Comercianții și producătorii care vând pe piață produse au următoarele obligații:

1. de a afișa prețurile pentru produsele oferite la vânzare, conform prevederilor legale
2. de a respecta legislația în vigoare, în domeniul comercializării serviciilor, precum și în domeniul protecției consumatorului
3. de a efectua cântărirea și măsurarea mărfurilor numai cu mijloace legale, verificate metrologic
4. de etalare a instrumentelor de măsură
5. inscripționarea denumirii persoanei juridice, persoanei fizice autorizate, a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, unde nu poate fi ștearsă.
6. de a menține permanent curățenia la locul de muncă (de vânzare) și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței ori de câte ori este nevoie.
7. de a nu expune mărfurile în afara locului de vânzare alocat
8. de a nu oferi spre vânzare mărfuri din autovehicule
9. de a nu oferi spre vânzare mărfuri înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia
10. de a nu oferi spre vânzare mărfuri în două locuri distincte în aceeași piață
11. alte obligații stabilite de către Consiliul Local

CAPITOLUL VII

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI PIEȚEI

Art. 15 Administratorul pieței are următoarele drepturi și obligații:

1. Elaborează Regulamentul pentru funcționarea pieței conform prevederilor art. 32 din H.G. nr 384/2004 și îl supune spre aprobare și avizare autorităților publice locale
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale și nu permite accesul altor comercianți.
3. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul local
4. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil, Regulamentul cadru, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în piață
5. Sprijină organele de control autorizate
6. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia
7. Stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora
8. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc, în ordinea solicitării.
9. Controlează dacă mijloacele de măsurare, proprietatea utilizatorilor pieței, sunt verificate din punct de vedere metrologic, și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu
10. Asigura verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriere utilizatorilor pieței.
11. Asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață, destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor
12. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântarelor
13. Asigura salubritatea pieței, zilnic, și ori de câte ori este nevoie
14. Asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare tip „balanță” sau „basculă” cu capacitatea de peste 30 de kg, pentru o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței
15. Alte drepturi și obligații cuprinse în alte acte normative în materie.



CAPITOLUL VIII

RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI APLICATE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art. 16 Constituie contravenții următoarele fapte:

1. executarea de construcții sau modificări la construcțiile existente în piață;
2. expunerea și vânzarea de mărfuri în afara locului de vânzare alocat, expunerea și vânzarea de mărfuri direct pe pavimentul pieței sau din vehicule;
3. nerespectarea prevederilor legale din normele igienico-sanitare și sanitar-veterinare;
4. comercializarea în piață a produselor agroalimentare pentru care nu există acte doveditoare legale de proveniență sau de origine a mărfii (certificat de producător, chitanță, factura sau aviz de însoțire a mărfurilor);
5. practicarea de activități, comercializarea în incinta pieței agroalimentare de mărfuri altele decât cele prevăzute în regulamente;
6. practicarea de activități, respectiv comercializarea de mărfuri și servicii în incinta pieței fără plata taxelor stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local;
7. comercializarea în piață a produselor prevăzute la art. 14;
8. încălcarea normelor de pază contra incendiilor;
9. necurățirea pieței agroalimentare și neevacuarea gunoiului la sfârșitul zilei în locurile special amenajate în acest scop;
10. subînchirierea de suprafețe sau spații comerciale altor persoane fizice sau juridice;
11. depozitarea de ambalaje pe căile de acces și în alte locuri decât cele stabilite;
12. depozitarea de ambalaje și mărfuri în incinta pieței pe timp de noapte, cu excepția locurilor special amenajate;
13. consumarea de băuturi alcoolice în incinta pieței;
14. împiedicarea sau obstrucționarea, sub orice formă de către comerciant sau de către orice altă persoană, a organelor de control în exercitarea atribuțiilor lor privind controlul respectării prezentului Regulament.
15. proferarea de injurii sau gesturi necuviincioase la adresa funcționarilor din administrația pieței

Art. 17 Faptele prevăzute la art. 18 constituie contravenții dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni și se sancționează după cum urmează:

- a) pentru persoanele fizice faptele prevăzute la art.16 se sancționează cu amendă de la 200 lei la 400 lei
- b) pentru persoanele juridice faptele prevăzute la art.16 se sancționează cu amendă de la 800 lei la 1500 lei

Art. 18 Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul Regulament se face de către Primar, Împuterniciții Primarului, organele de Poliție, organele sanitar- veterinar, Oficiul pentru Protecția Consumatorului.

În cazul săvârșirii unor abateri grave sau repetate, Primarul orașului poate dispune odată cu aplicarea sancțiunii și evacuarea comerciantului contravenient din incinta pieței

Instituțiile cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru.

Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat prin Hotărârea Consiliului Local Rupea.