



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

HOTĂRÂREA NR. 58
DIN 25.06.2019

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a orasului Rupea, a Studiului de oportunitate, a Regulamentului privind desfășurarea licitației de închiriere, și a modelului cadru a Contractului de închiriere

Consiliul Local al orasului Rupea , întrunit în ședința ordinară la data de 25.06.2019 .,
Având în vedere,

Expunerea de motive a primarului orasului Rupea

Raportul secretarului orasului Rupea

Extrasul de Cartea Funciară nr. 102187 Rupea, nr. cad.102187 cu teren de natura neproductiv- curti constructii

În conformitate cu art.36 alin.(1) și alin.(2) lit "c" art. 123 alin.(1) și alin. (2) și art. 45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă închirierea prin licitație publică, a terenului situat în orasul Rupea , în suprafață de 5447 mp înscris în Cartea Funciară nr. 102187 Rupea, nr. cad.102187

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru închirierea prin licitație publică a terenului proprietate privată a orasului Rupea ,înscris în Cartea Funciară nr. 102187 Rupea, nr. cad.102187, conform anexei nr. 1 ,care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Se aprobă Regulamentul pentru închirierea prin licitație publică a terenului proprietate privată a orasului Rupea ,înscris în Cartea Funciară 102187 Rupea, nr. cad.102187, conform anexei nr. 2 ,care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.4. Se aprobă modelului cadru a Contractului de inchiriere conform anexei nr.3 și prezenta hotărâre, anexa care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.5. Se aprobă încheierea contractului de închiriere pe o durată de 10 ani.
Contractul poate fi prelungit prin acordul părților.

Art.6. Se aprobă prețul de pornire a licitației în suma de 1 leu/ mp 2 /luna , rezultând 5447 lei /luna pentru suprafața totală de 5447 m.p. , urmând ca suma rezultată în urma licitației să se indexeze anual în funcție de indicele de inflație .

Art.7 Se aprobă Comisia de licitație astfel:

- Roman ioana Madalina – secretar – presedintele comisiei;
- Polgar Andrei – referent aparatul de specialitate – secretarul comisiei;
- Boriceanu Ilie Adrian consilier juridic - membru



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

Art.8 Cu aducere la îndeplinire se însărcinează primarul și secretarul orasului .

PRESEDINTE DE SEDINTA
SZABO SZILARD



CONTRASEMNEAZA
Secretarul orasului Rupea
jr. Ioana Madalina Roman

CVORUM:

DIFUZARE:

Nr. consilieri	Prez	Abs.	Vot			1 ex. Institutiei Prefectului 1 ex. Dosar sedinta 1 ex. Mapa primar 1 ex. Afisare. 1 ex. Comisie licitatie
			P	Ț	A	
15	11	4	11	-	-	