



**PROIECT**

**H O T A R A R E**

- privind aprobarea actualizarii datelor imobilului inscris in CF nr. 101866 Rupea, nr. Top 136; 137, proprietar Orasul Rupea

Consiliul Local al orasului Rupea intrunit in sedinta publica extraordinara din data de 04.09.2017

Avand in vedere raportul de specialitate al secretarul orasului Rupea, precum si expunerea de motive a primarului orasului Rupea

Vazand documentatia cadastrala de actualizare date imobil din data de 29.08.2017 intocmita de Expert Tehnic Autorizat Radulescu Georgeta Daniela ,

In conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare,

In temeiul art. 36 alin. 5 litera b , art. 45 alin. 1 si art. 155 alin,1 lit.b din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 , republicata,cu modificarile i complet rile ulterioare

**H O T A R A S T E :**

**Art.1.** – Se aproba actualizarea datelor imobilului inscris in CF nr. 101866 Rupea, nr. Top 136; 137, proprietar Orasul Rupea, astfel:

- rectificarea suprafetei imobilului de la 2095 mp cat este inscris in CF , la 2303 mp – realitatea din teren.
- Schimbarea destinatiei constructiei din constructii de locuinte in constructii administrative social – culturale – GRADINITA –
- Schimbarea componentei constructiei , care este edificata in regim de inaltime D+P , edificata inainte de 1958, care este compusa din:

-Demisol: spalatorie , centrala termica, hol, 7 magazii

-Parter: grup sanitar, hol, oficiu, sala de mese, 4 Sali de clasa, birou, cabinet medical

- inscrierea adresei stradale a imobilului inscris in CF 101866 Rupea, ca fiind str. Republicii nr.183

**Art. 2-** Cu aducerea la indeplinire a prezentei de insarcineaza Secretarul orasului Rupea, d-na Roman Ioana Madalina, care va semna toate documentele necesare la Notarul Public.

**INITIATOR**  
**PRIMAR**  
Ec. Bardas Nicolae Liviu

**VIZAT PENTRU LEGALITATE**  
Secretarul orasului Rupea  
jr. Ioana Madalina Roman



RAPORT DE SPECIALITATE

- privind aprobarea actualizarii datelor imobilului inscris in CF nr. 101866 Rupea, nr. Top 136; 137, proprietar Orasul Rupea

Avand in vedere faptul ca pentru imobilul i inscris in CF nr. 101866 Rupea, nr. Top 136; 137, proprietar Orasul Rupea cu destinatie de Gradinita, s-a depus spre finatare un proiect de reabilitare si modernizare prin Programul national de dezvoltare locala 2017-2020, fapt care justifica necesitatea adoptarii in sedinta extraordinara a proiectului de hotarare ( termenul de depunere al documentatiilor in vederea finatarii fiind 3.10.2017)

Vazand documentatia cadastrala de actualizare date imobil din data de 29.08.2017 intocmita de Expert Tehnic Autorizat Radulescu Georgeta Daniela ,

In conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, In temeiul art. 36 alin. 5 litera b , art. 45 alin. 1 si art. 155 alin,1 lit.b din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 , republicata, cu modificarile i complet rile ulterioare propun spre aprobare actualizarea datelor imobilului inscris in CF nr. 101866 Rupea, nr. Top 136; 137, proprietar Orasul Rupea, astfel:

- rectificarea suprafetei imobilului de la 2095 mp cat este inscris in CF , la 2303 mp – realitatea din teren.
- Schimbarea destinatiei constructiei din constructii de locuinte in constructii administrative social – culturale – GRADINITA –
- Schimbarea componentei constructiei , care este edificata in regim de inaltime D+P , edificata inainte de 1958, care este compusa din:
  - Demisol: spalatorie , centrala termica, hol, 7 magazii
  - Parter: grup sanitar, hol, oficiu, sala de mese, 4 Sali de clasa, birou, cabinet medical
- inscrierea adresei stradale a imobilului inscris in CF 101866 Rupea, ca fiind str. Republicii nr.183

SECRETAR,  
Jr. Ioana Madalina Roman



**ROMÂNIA**  
**JUDE UL BRA OV**  
**U.A.T. ORA UL RUPEA**  
**Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500**  
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788  
[www.primariarupea.ro](http://www.primariarupea.ro), [www.rupeaturistica.ro](http://www.rupeaturistica.ro)  
mail: [contact@primariarupea.ro](mailto:contact@primariarupea.ro)

---

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

- privind aprobarea actualizarii datelor imobilului inscris in CF nr. 101866 Rupea, nr. Top 136; 137, proprietar Orasul Rupea

Avand in vedere raportul de specialitate al secretarul orasului Rupea,  
Vazand documentatia cadastrala de actualizare date imobil din data de 29.08.2017  
intocmita de Expert Tehnic Autorizat Radulescu Georgeta Daniela ,  
In conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare,  
In temeiul art. 36 alin. 5 litera b , art. 45 alin. 1 si art. 155 alin,1 lit.b din Legea  
administratiei publice locale nr. 215/2001 , republicata,cu modificarile i complet rile  
ulterioare va rog sa aprobatii actualizarea datelor imobilului inscris in CF nr. 101866 Rupea,  
nr. Top 136; 137, proprietar Orasul Rupea asa cum au fost expuse in Rapotul de Specialitate  
al Secretarului orasului Rupea.

**PRIMAR,**  
Ec. Bardas Nicolae Liviu