

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Amenajare rețea de apă și extindere rețea
canalizare Fiser, Rupea"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	0.00	10,000.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.3	Expertizare tehnică	162,822.00	34,192.62	197,014.62
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	240,400.00	3,360.00	243,760.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70,000.00	0.00	70,000.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50,000.00	0.00	50,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000.00	3,360.00	19,360.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	104,400.00	0.00	104,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Consultanță	104,400.00	21,924.00	126,324.00
3.8	Asistență tehnică	156,600.00	32,886.00	189,486.00
	TOTAL CAPITOL 3	714,222.00	100,762.62	814,984.62
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,220,000.00	1,096,200.00	6,316,200.00
4.1.1	Pentru care există standard de cost	5,220,000.00	1,096,200.00	6,316,200.00
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	55,000.00	11,550.00	66,550.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	55,000.00	11,550.00	66,550.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	5,275,000.00	1,107,750.00	6,382,750.00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	71,140.92	14,939.59	86,080.51
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	54,352.12	11,413.94	65,766.06
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	16,788.80	3,525.65	20,314.45
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	58,017.87	0.00	58,017.87
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26,371.76	0.00	26,371.76
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,274.35	0.00	5,274.35
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26,371.76	0.00	26,371.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	561,700.00	117,957.00	679,657.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,637.50	553.88	3,191.38
	TOTAL CAPITOL 5	693,496.29	133,450.47	826,946.76
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	6,682,718.29	1,341,963.09	8,024,681.38
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5,274,352.12	1,107,613.94	6,381,966.06

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,024,681.38
buget de stat	7,359,950.93
buget local	664,730.45

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,275,000.00	0.00
Valoare investitie	6,682,718.30	0.00
Cost unitar aferent investiției	16,259.66	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3,193.55	0.00

Data	15-12-25
Curs Euro	5.0914
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	411

Beneficiar:
U.A.T. Orașul Rupea

Proiectant:
ing. Angel Duca

Angel-
Marian
Duca

Digitally signed
by Angel-Marian
Duca
Date: 2026.01.15
12:11:41 +02'00'

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Amenajare rețea de apă și extindere rețea
canalizare Fiser, Rupea"- componenta apă

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	0.00	5,000.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,500.00	1,155.00	6,655.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	73,400.00	1,470.00	74,870.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	0.00	25,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	41,400.00	0.00	41,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7	Consultanță	41,400.00	8,694.00	50,094.00
3.8	Asistență tehnică	62,100.00	13,041.00	75,141.00
	TOTAL CAPITOL 3	202,400.00	27,510.00	229,910.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,070,000.00	434,700.00	2,504,700.00
4.1.1	Pentru care există standard de cost	2,070,000.00	434,700.00	2,504,700.00
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	55,000.00	11,550.00	66,550.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	55,000.00	11,550.00	66,550.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,125,000.00	446,250.00	2,571,250.00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	32,814.12	6,890.97	39,705.09
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	24,016.62	5,043.49	29,060.11
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	8,797.50	1,847.48	10,644.98
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	23,034.18	0.00	23,034.18
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	10,470.08	0.00	10,470.08
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2,094.02	0.00	2,094.02
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,470.08	0.00	10,470.08
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	220,550.00	46,315.50	266,865.50
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	1,062.50	223.13	1,285.63
	TOTAL CAPITOL 5	277,460.81	53,429.60	330,890.41
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	2,604,860.81	527,189.60	3,132,050.41
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,094,016.62	439,743.49	2,533,760.11

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,132,050.41
buget de stat	2,965,079.80
buget local	166,970.61

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,125,000.00	0.00
Valoare investitie	2,604,860.81	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	6,337.86	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1,244.82	0.00

Data	15-12-25
Curs Euro	5.0914
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	411.00

Beneficiar:
U.A.T. Oraşul Rupea

Proiectant:
ing. Angel Duca

Angel-
Marian
Duca

Digitally signed
by Angel-Marian
Duca
Date: 2026.01.15
12:12:30 +02'00'

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Amenajare retea de apa si extindere retea
canalizare Fiser, Rupea"- componenta canalizare

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	0.00	5,000.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	945.00	5,445.00
3.3	Expertizare tehnică	162,822.00	34,192.62	197,014.62
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	167,000.00	1,890.00	168,890.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70,000.00	0.00	70,000.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	0.00	25,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	63,000.00	0.00	63,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7	Consultanță	63,000.00	13,230.00	76,230.00
3.8	Asistență tehnică	94,500.00	19,845.00	114,345.00
	TOTAL CAPITOL 3	511,822.00	73,252.62	585,074.62
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,150,000.00	661,500.00	3,811,500.00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,150,000.00	661,500.00	3,811,500.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,150,000.00	661,500.00	3,811,500.00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	38,326.79	8,048.62	46,375.41
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30,335.49	6,370.45	36,705.94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	7,991.30	1,678.17	9,669.47
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	34,983.69	0.00	34,983.69
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15,901.68	0.00	15,901.68
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,180.34	0.00	3,180.34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,901.68	0.00	15,901.68
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	341,150.00	71,641.50	412,791.50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,575.00	330.75	1,905.75
	TOTAL CAPITOL 5	416,035.48	80,020.87	496,056.35
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	4,077,857.48	814,773.49	4,892,630.97
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,180,335.49	667,870.45	3,848,205.94

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4,892,630.97
buget de stat	4,394,871.13
buget local	497,759.84

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,150,000.00	0.00
Valoare investitie	4,077,857.49	0.00
Cost unitar aferent investiției	9,921.79	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,948.74	0.00

Data	15-12-25
Curs Euro	5.0914
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	411

Beneficiar:

U.A.T. Orașul Rupea

Proiectant:

ing. Angel Duca

Angel-
Marian
Duca

Digitally signed by
Angel-Marian Duca
Date: 2026.01.15
12:10:53 +02'00'