



PROIECT

HOTARARE

- **privind modificarea HCL nr. 54/25.06.2019 pentru modificarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2020**

Consiliul local al orasului Rupea, intrunit in sedinta publica ordinara in data de 28.02.2020

Având în vedere prevederile:

- art.45 alin.(2) lit.c) din Legea administrației publice nr.215/2001 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Legea nr.227/2015, TITLUL IX privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare, analizând încadrarea imobilelor pe zone în Orasul Rupea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Orasului Rupea
- art. 491 și art. 489 alin. 1 din legea nr. 227/2015 Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Din inițiativa d-lui Primar al Orasului Rupea și în baza Raportului de specialitate întocmit de Serviciul Impozite și Taxe;

În temeiul art. 129 alin.2 lit. b, alin 4 lit c precum și art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. a din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

:

HOTARASTE:

Art. 1 Se aproba modificarea art. 1 alin. 1 pct. B din HCL nr. 54/25.06.2019 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2020 care va avea urmatorul cuprins:

”b) În cazul clădirilor nerezidențiale prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 - 1,3% asupra valorii care poate fi:

- 1) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- 2) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- 3) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Consiliului Local Rupea aproba stabilirea unei cote de **0,3%**.

Art. 2 Se aproba modificarea art. 11 pct. A din HCL nr. 54/25.06.2019 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2020 unde se va inlocui prevederea ”



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

taxe persoane adulte cu audioghid- 20 lei/persoana” cu prevederea ”inchiriere audioghid – 5 lei de persoana”

Art. 3 Celelalte prevederi ale **HCL nr. 54/25.06.2019** privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2020 raman neschimbate

INITIATOR
PRIMAR
Ec. Nicolae Liviu Bardas

CONTRASEMNEAZA
Secretarul orasului Rupea
jr. Ioana Madalina Roman

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2020

Avand in vedere art. 489 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal care prevede ca: Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la [art. 494](#) alin. (10) lit. b) și c) și în urma verificării matricolei detaliate a construcțiilor cu destinație nerezidențială pentru care a fost aprobată prin HCL nr.54 din 25.06.2019, o cota de impozitare de 1,1%, supunem aprobării consiliului local următoarele modificări:

1)

Art.1, pct.b) În cazul clădirilor nerezidențiale prin aplicarea unei cote prevăzute la art.458 alin.(1) cuprinsa între **0,2 - 1,3%** , propunem cota de **0,3%** din valoarea impozabilă a clădirii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2)

La **Art.11. Alte taxe locale** se va înlocui „taxa persoane adulte cu audioghid-20 lei/persoana” cu prevederea „închiriere audioghid- 5 lei/persoana”.

Modificările propuse mai sus se regăsesc și în Anexa 1-Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2020.

Celelalte prevederi din HCL nr.54/25.06.2019 raman neschimbate.

Sef Serv. Contabilitate IT
Ec.Calbeaza Elena