



PROIECT

HOTARARE

- privind aprobarea modificarii Hotararii Consiliului Local nr. 27 din 25.04.2019 **privind aprobarea pretului de inchiriere al pajistilor aflate în proprietatea privată a orasului Rupea , județul Brașov**

Consiliul Local al orasului Rupea intrunit in sedinta publica, ordinara din data de 29.05.2020

Avand in vedere raportul de specialitate ale compartimentului fond funciar din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului Rupea, precum si Raportul de Aprobare al primarului orasului Rupea ,

Având în vedere:

- prevederile art. 9 din O.U.G. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile HG nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407 / 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;

- prevederile Ordinului nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire si exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu si lung ;

- Hotararea Consiliului Judetean Brasov nr. 90/08.03.2019

- Amenajamentul pastoral al orasului Rupea,

În temeiul prevederilor art. 87, alin (5), art. 106, alin. (3), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ,

HOTARASTE :

Art. 1 – Se aproba modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 27 din 25.04.2019 privind aprobarea pretului de inchiriere al pajistilor aflate în proprietatea privată a orasului



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

Rupea , județul Brașov , iar pretul inchirierii va fi stabilit pentru fiecare beneficiar in parte conform anexei care face parte din prezenta hotarare.

Art. 2 Recalcularea pretului inchirierii se face prin act aditional la fiecare contract si va fi valabil incepand cu anul 2020.

Art. 3 Se imputernicește primarul orasului Rupea sa semneze actele aditionale completate conform anexei.

INITIATOR
PRIMAR
Ec. Bardas Nicolae Liviu

contrasemneaza
SECRETAR General UAT
jr. Roman Ioana Madalina



Raport de aprobare

privind aprobarea pretului de inchiriere al pajistilor aflate în proprietatea privată a orasului Rupea , județul Brașov

Având în vedere:

- prevederile art. 9 din O.U.G. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HG nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407 / 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- prevederile Ordinului nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung ;
- Hotararea Consiliului Judetean Brasov nr. 90/08.03.2019
- Amenajamentul pastoral al orasului Rupea,

se propune aprobarea modificării pretului de inchiriere pasuni tinand cont de repartizarea pe beneficiari in unitati amenajistice si nu tinand seama de bonitatea (productivitate) medie a pasunilor din orasul Rupea

In anul 2019 s-a propus un pret de inchiriere al pajistilor aflate în proprietatea privată a orasului Rupea, in suma de de 0,05 lei /kg masă verde/ an, tinand cont de Bonitatea (productivitate) medie a pasunilor din orasul Rupea este de 10863 kg masă verde/ha . Pretul nu a putut fi stabilit pe fiecare contract, deoarece pasunile nu erau inca impartite si nu se stia repartizarea pe unitati amenajistice a beneficiarilor terenurilor .

In conformitate cu art 9 , alin. 7.1 din O.U.G. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare; 7[^]1) Prețul concesiunii/inchirierii se stabilește ținând cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

Pe cale de consecință, consider că este oportun să aprobăm modificarea prin act adițional a fiecărui contract de închiriere, deoarece acum este posibil ca fiecare beneficiar în parte să plătească prețul închirierii ținând cont de producția de masă verde la hectar

PRIMAR ,
EC. BARDAS NICOLAE LIVIU