



## HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_

**DIN 31.07.2020**

**Privind:** predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției și teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*RK, modernizare și dotare Spitalul Orasenesc Rupea*”, Str. Republicii, nr. 128, orașul Rupea, județul Brașov.

Consiliul Local al orașului Rupea întrunit în ședință ordinară la data de 31.07.2020,

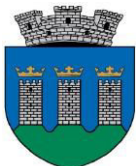
Având în vedere:

- Raportul de specialitate al compartimentului Achiziții publice/Integrare europeană din cadrul Primăriei orașului Rupea,
- Referatul de aprobare a Primarului orașului Rupea,
- Art. 44 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții „*RK, modernizare și dotare Spitalul Orasenesc Rupea*”, **Str. Republicii, nr. 128, orașul Rupea, județul Brașov**.
- Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.117/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare" derulat de Compania Națională de Investiții;
- prevederile art. 129, alin.2, lit. b, alin (4) lit. d, art. 136, art. 139, alin. 5 din Ordonanța de Urgență 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1), lit.b din Ordonanța de Urgență 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului (conform Anexei 1 la prezentul proiect de hotărâre), construcției reprezentând: **Corp C1** - nr. cadastral 100244-C1 – Clădirea principală a Spitalului- Policlinica tip I cu centrala termică (S+P+2E) în suprafață construită la sol de 941 mp, **Corp C3** - nr. cadastral 100244-C3 - Clădire boli infecțioase și spălătorie (P+1E) în suprafață construită la sol de 305 mp și teren aferent în suprafață de **4.114** mp din totalul de 4.238 mp situat în orașul Rupea, str. Republicii, nr. 128, județul Brașov aflat în proprietatea publică a unității administrativ-



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**U.A.T. ORAȘUL RUPEA**  
**Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500**  
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788  
[www.primariarupea.ro](http://www.primariarupea.ro), [www.rupeaturistica.ro](http://www.rupeaturistica.ro)  
mail: [contact@primariarupea.ro](mailto:contact@primariarupea.ro)

---

teritoriale, Orasul Rupea, judetul Brasov, înscrisi in cartea funciara, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 100244, nr. Topo 669/1 și nr. Topo 100244-C1, 100244-C3, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către C.N.I.” S.A a obiectivului de investiții ”**RK, modernizare și dotare Spitalul Orășenesc Rupea**”, **Str. Republicii, nr.128, orașul Rupea, județul Brașov.**

**Art.2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art.3.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici reactualizați ai investiției ”**RK, modernizare și dotare Spitalul Orășenesc Rupea**”, **Str. Republicii, nr.128, orașul Rupea, județul Brașov** conform devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- a) Valoarea estimată totală a investiției: 39.942.250 lei, inclusiv T.V.A.;
- b) Valoarea estimată a C+M: 16.337.828 lei, inclusiv T.V.A.

**Art.4. (1)** Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Orașul Rupea în valoare de 1.462.129 lei, inclusiv T.V.A., defalcate conform Devizului general.

**Art. 4. (2)** Se aproba asigurarea finantarii de catre U.A.T. Orașul Rupea a cheltuielilor pentru racordurile la utilitati (retea electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat), studii, dotări laborator.

**Art.5.** U.A.T. Orașul Rupea se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.6.** U.A.T. Orașul Rupea se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 7** Se abroga Hotarea Consiliului Local Rupea nr. 89/ 23.12.2020 predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A., a amplasamentului, construcției și teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*RK, modernizare și dotare Spitalul Orasenesc Rupea*”, Str. Republicii, nr. 128, orașul Rupea, județul Brașov.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**ANTAL MARIA**

**CONTRASEMNEAZA**  
**Secretar General U.A.T.**  
**jr. Ioana Madalina Roman**

CVORUM:

DIFUZARE:

Nr. consilieri	Prez.	Abs.	Vot			1 ex. Institutiei Prefectului 1 ex. Dosar sedinta 1 ex. Mapa primar 1 ex. Afisare. 4 EX. CNI
			P	Î	A	
15	15		15	-	-	