



PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind: predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției și teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*RK, modernizare și dotare Spitalul Orasenesc Rupea*”, Str. Republicii, nr. 128, orașul Rupea, județul Brașov.

Consiliul Local al orașului Rupea întrunit în ședință ordinară la data de 31.07.2020,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al compartimentului Achiziții publice/Integrare europeană din cadrul Primăriei orașului Rupea,
- Referatul de aprobare a Primarului orașului Rupea,
- Art. 44 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții „*RK, modernizare și dotare Spitalul Orasenesc Rupea*”, **Str. Republicii, nr. 128, orașul Rupea, județul Brașov.**
- Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.117/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare din mediul urban" derulat de Compania Națională de Investiții;
- prevederile art. 129, alin.2, lit. b, alin (4) lit. d, art. 136, art. 139, alin. 5 din Ordonanța de Urgență 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1), lit.b din Ordonanța de Urgență 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului (conform Anexei 1 la prezentul proiect de hotărâre), construcției reprezentând: **Corp C1** - nr. cadastral 100244-C1 – Clădirea principală a Spitalului- Policlinica tip I cu centrala termică (S+P+2E) în suprafață construită la sol de 941 mp, **Corp C3** - nr. cadastral 100244-C3 - Clădire boli infecțioase și spălătorie (P+1E) în suprafață construită la sol de 305 mp și teren aferent în suprafață de **4.114** mp din totalul de 4.238 mp situat în orașul Rupea, str. Republicii, nr. 128, județul Brașov aflat în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, Orașul Rupea, județul Brașov, înscrise în cartea funciara, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 100244, nr. Topo 669/1 și nr. Topo 100244-C1, 100244-C3, liber de orice



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către C.N.I.” S.A a obiectivului de investiții ”**RK, modernizare și dotare Spitalul Orășenesc Rupea**”, **Str. Republicii, nr.128, orașul Rupea, județul Brașov.**

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici reactualizați ai investiției ”**RK, modernizare și dotare Spitalul Orășenesc Rupea**”, **Str. Republicii, nr.128, orașul Rupea, județul Brașov** conform devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- a) Valoarea estimată totală a investiției: 39.942.250 lei, inclusiv T.V.A.;
- b) Valoarea estimată a C+M: 16.337.828 lei, inclusiv T.V.A.

Art.4. (1) Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Orașul Rupea în valoare de 1.462.129 lei, inclusiv T.V.A., defalcate conform Devizului general.

Art. 4. (2) Se aproba asigurarea finantarii de catre U.A.T. Orașul Rupea a cheltuielilor pentru racordurile la utilitati (retea electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat), studii, dotări laborator.

Art.5. U.A.T. Orașul Rupea se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. U.A.T. Orașul Rupea se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 7 Se abroga Hotarea Consiliului Local Rupea nr. 89/ 23.12.2020 predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului, construcției și teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*RK, modernizare și dotare Spitalul Orasenesc Rupea*”, Str. Republicii, nr. 128, orașul Rupea, județul Brașov.

PRIMAR
BARDAS NICOLAE LIVIU

CONTRASEMNEAZA
Secretar General U.A.T.
jr. Ioana Madalina Roman