

Proiectant,

S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.

Spl.Independentei, nr.202H, bl.nr.2, tronson 2, parter, sc.B, ap.1 Sector 6, Bucuresti, Romania CUI: RO 30759240,
 Reg.Com.: J40/11544/2012 ,Cont: RO71 INGB 0000 9999 0332 8867, ING BANK
 Tel.: 0727.300.877., Fax:031/42.42.041,mail:office.hardexpert@gmail.com

DEVIZ GENERAL**faza PTh****al obiectivului de investii:**

: „Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in Cladirea Scolii Gimnaziale Rupea-corp P+2, jud.Brasov”

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1**Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3**Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**

3.1	Studii	2000.00	380.00	2380.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	2000.00	380.00	2380.00

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	2000.00	380.00	2380.00
	Eligibil	2000.00	380.00	2380.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	8400.00	1596.00	9996.00
	Eligibil	5882.00	1117.58	6999.58
	Neeligibil	2518.00	478.42	2996.42
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3360.00	638.40	3998.40
	Eligibil	3360.00	638.40	3998.40
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	105820.29	34176.62	214053.60
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60767.69	11545.86	72313.55
	Eligibil	60767.69	11545.86	72313.55
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8289.00	1574.91	9863.91
	Eligibil	8289.00	1574.91	9863.91
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5000.00	950.00	5950.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	31763.60	6035.08	37798.68
	Eligibil	3783.60	718.88	4502.48
	Neeligibil	27980.00	5316.20	33296.20
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	66524.77	25279.42	158328.96
	Eligibil	66524.77	12639.71	79164.48

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	66524.77	12639.71	79164.48
	Eligibil	66524.77	12639.71	79164.48
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	52501.79	9975.34	62477.13
	Eligibil	24946.79	4739.89	29686.68
	Neeligibil	27555.00	5235.45	32790.45
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	9261.33	1759.65	11020.98
	Eligibil	8315.60	1579.96	9895.56
	Neeligibil	945.73	179.69	1125.42
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	6482.93	1231.75	7714.68
	Eligibil	5820.92	1105.97	6926.89
	Neeligibil	662.01	125.78	787.79
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2778.40	527.90	3306.30
	Eligibil	2494.68	473.99	2968.67
	Neeligibil	283.72	53.91	337.63
	3.8.2. Dirigentie de santier	43240.46	8215.69	51456.15
	Eligibil	16631.19	3159.93	19791.12
	Neeligibil	26609.27	5055.76	31665.03
	Total capitol 3	209626.85	39829.10	249455.95
	Eligibil	177553.85	33735.23	211289.08
	Neeligibil	32073.00	6093.87	38166.87

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	2019634.51	383730.56	2403365.07
	Eligibil	1520730.58	288938.81	1809669.39
	Neeligibil	498903.93	94791.75	593695.68
	4.1.1 MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGTICE	2019634.51	383730.56	2403365.07
	Eligibil	1520730.58	288938.81	1809669.39
	Neeligibil	498903.93	94791.75	593695.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	23731.64	4509.01	28240.65
	Eligibil	23731.64	4509.01	28240.65
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	118657.00	22544.83	141201.83

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	Eligibil	118657.00	22544.83	141201.83
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2162023.15	410784.40	2572807.55
	Eligibil	1663119.22	315992.65	1979111.87
	Neeligibil	498903.93	94791.75	593695.68

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	63719.51	12106.71	75826.22
	Eligibil	42931.32	8156.95	51088.27
	Neeligibil	20788.19	3949.76	24737.95
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	52909.40	10052.78	62962.18
	Eligibil	42931.32	8156.95	51088.27
	Neeligibil	9978.08	1895.83	11873.91
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	10810.12	2053.92	12864.04
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	10810.12	2053.92	12864.04
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25059.03	380.00	25439.03
	Eligibil	2000.00	380.00	2380.00
	Neeligibil	23059.03	0.00	23059.03
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10481.38	0.00	10481.38
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	10481.38	0.00	10481.38
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2096.28	0.00	2096.28
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	2096.28	0.00	2096.28

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10481.38	0.00	10481.38
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	10481.38	0.00	10481.38
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare	2000.00	380.00	2380.00
	Eligibil	2000.00	380.00	2380.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	208252.27	39567.93	247820.20
	Eligibil	176090.63	33457.22	209547.85
	Neeligibil	32161.64	6110.71	38272.35
5.4	Cheltuieli pentru informare si si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	2521.01	478.99	3000.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		320340.02	56483.38	376823.40
	Eligibil	223542.96	42473.16	266016.12
	Neeligibil	96797.06	14010.22	110807.28

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	Eligibil	0.00	0.00	0.00
	Neeligibil	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL		2691990.02	631536.39	3323526.41
	Eligibil	2064216.03	516640.54	2580856.57
	Neeligibil	627773.99	114895.85	742669.84
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2096275.55	493614.69	2589890.24
	Eligibil	1587393.54	396927.11	1984320.65
	Neeligibil	508882.01	96687.58	605569.59

*2) In preturi la data de 11.10.2023; 1 euro = 4,9673 lei

Data: 10.11.2023

Beneficiar/Investitor

Proiectant,
S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.

