

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii				
COLECTOR APE PLUVIALE, CANAL COLECTOR, RUPEA, JUD. BRASOV				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3.00	4.00	5.00
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducera la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	6500.00	1235.00	7735.00
3.1.1.	Studii de teren	6500.00	1235.00	7735.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16372.00	0.00	16372.00
1	obținerea/ prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
2	obținerea/ prelungirea valabilității autorizației de construire/ desființare, obținere autorizații scoatere din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00
3	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefoane, etc.	12372.00	0.00	12372.00
4	obținere aviz sanitar, sanitar- veterinar și fitosanitar	500.00	0.00	500.00
5	obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00
6	întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0.00	0.00	0.00
7	obținerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00
8	obținerea acordului de mediu	1000.00	0.00	1000.00
9	obținerea avizului de gospodărire a apelor	2000.00	0.00	2000.00
10	alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	500.00	0.00	500.00
3.3.	Expertizare tehnică	9243.70	1756.30	11000.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	174300.00	33117.00	207417.00
3.5.1.	temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	29256.30	0.00	29256.30
3.5.4.	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10000.00	1900.00	11900.00
3.5.5.	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000.00	950.00	5950.00
3.5.6.	proiect tehnic si detalii de execuție	130043.70	24708.30	154752.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15836.16	3008.87	18845.03
3.7.	Consultanță	71100.00	13509.00	84609.00
3.7.1.	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65000.00	12350.00	77350.00
3.7.2.	auditul financiar	6100.00	1159.00	7259.00
3.8.	Asistență tehnică	130010.53	24702.00	154712.54
3.8.1.	asistență tehnică din partea proiectantului	18300.00	3477.00	21777.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	12810.00	2433.90	15243.90
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5490.00	1043.10	6533.10
3.8.2.	dirigenție de șantier	73200.00	13908.00	87108.00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatare- conform Horararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	38510.53	7317.00	45827.54
TOTAL CAPITOL 3		423362.39	77328.18	500690.57

CAPITOLUL 4- Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	7702106.98	1463400.33	9165507.31
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7702106.98	1463400.33	9165507.31
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	184850.57	35121.61	219972.18
5.1.1.	Lucrări de construcții	115531.60	21951.00	137482.61
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	69318.96	13170.60	82489.57
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	85994.02	0.00	85994.02
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	39088.19	0.00	39088.19
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7817.64	0.00	7817.64
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39088.19	0.00	39088.19
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	770210.70	146340.03	916550.73
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7500.00	1425.00	8925.00
TOTAL CAPITOL 5		1048555.29	182886.64	1231441.93
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7- Cheltuieli aferente marjei de buget si pentu constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	2056291.20	390695.33	2446986.53
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		2056291.20	390695.33	2446986.53
TOTAL GENERAL		11230315.87	2114310.47	13344626.34
Din care C+M		7817638.58	1485351.33	9302989.92

Data
27.03.2024

Beneficiar/ Investitor

PROIECTANT



DEVIZ GENERAL

cheltuieli eligibile ale obiectivului de investitii				
COLECTOR APE PLUVIALE, CANAL COLECTOR, RUPEA, JUD. BRASOV				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3.00	4.00	5.00
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducera la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	6500.00	1235.00	7735.00
3.1.1.	Studii de teren	6500.00	1235.00	7735.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
1	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
2	obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații scoatere din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00
3	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefoane, etc.	0.00	0.00	0.00
4	obținere aviz sanitar, sanitar- veterinar și fitosanitar	0.00	0.00	0.00
5	obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00
6	întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0.00	0.00	0.00
7	obținerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00
8	obținerea acordului de mediu	0.00	0.00	0.00
9	obținerea avizului de gospodărire a apelor	0.00	0.00	0.00
10	alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	174300.00	33117.00	207417.00
3.5.1.	temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	29256.30	0.00	29256.30
3.5.4.	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10000.00	1900.00	11900.00
3.5.5.	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000.00	950.00	5950.00
3.5.6.	proiect tehnic și detalii de execuție	130043.70	24708.30	154752.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	71100.00	13509.00	84609.00
3.7.1.	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65000.00	12350.00	77350.00
3.7.2.	auditul financiar	6100.00	1159.00	7259.00
3.8.	Asistență tehnică	130010.53	24702.00	154712.54
3.8.1.	asistență tehnică din partea proiectantului	18300.00	3477.00	21777.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	12810.00	2433.90	15243.90
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5490.00	1043.10	6533.10
3.8.2.	dirigenție de șantier	73200.00	13908.00	87108.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sanătate- conform Horarii Guvernului nr. 300/2006. cu modificările și completările ulterioare	38510.53	7317.00	45827.54
TOTAL CAPITOL 3		381910.53	72563.00	454473.54

CAPITOLUL 4- Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	7702106.98	1463400.33	9165507.31
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7702106.98	1463400.33	9165507.31
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	184850.57	35121.61	219972.18
5.1.1.	Lucrări de construcții	115531.60	21951.00	137482.61
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	69318.96	13170.60	82489.57
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	770210.70	146340.03	916550.73
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7500.00	1425.00	8925.00
TOTAL CAPITOL 5		962561.27	182886.64	1145447.91
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7- Cheltuieli aferente marjei de buget si pentu constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1028146.00	195347.74	1223493.74
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		1028146.00	195347.74	1223493.74
TOTAL GENERAL		10074724.78	1914197.71	11988922.49
Din care C+M		7817638.58	1485351.33	9302989.92

Data
27.03.2024

Beneficiar/ Investitor

PROIECTANT



DEVIZ GENERAL

cheltuieli neeligibile ale obiectivului de investitii				
COLECTOR APE PLUVIALE, CANAL COLECTOR, RUPEA, JUD. BRASOV				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3.00	4.00	5.00
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	<i>Studii de teren</i>	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	<i>Alte studii specifice</i>	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16372.00	0.00	16372.00
1	<i>obținerea/ prelungirea valabilității certificatului de urbanism</i>	0.00	0.00	0.00
2	<i>obținerea/ prelungirea valabilității autorizației de construire/ desființare, obținere autorizații scoatere din circuitul agricol</i>	0.00	0.00	0.00
3	<i>obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefoane, etc.</i>	12372.00	0.00	12372.00
4	<i>obținere aviz sanitar, sanitar- veterinar și fitosanitar</i>	500.00	0.00	500.00
5	<i>obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</i>	0.00	0.00	0.00
6	<i>întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară</i>	0.00	0.00	0.00
7	<i>obținerea avizului PSI</i>	0.00	0.00	0.00
8	<i>obținerea acordului de mediu</i>	1000.00	0.00	1000.00
9	<i>obținerea avizului de gospodărire a apelor</i>	2000.00	0.00	2000.00
10	<i>alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege</i>	500.00	0.00	500.00
3.3.	Expertizare tehnică	9243.70	1756.30	11000.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	<i>temă de proiectare</i>	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	<i>studiu de fezabilitate</i>	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	<i>studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i>	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	<i>documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	<i>verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	<i>proiect tehnic și detalii de execuție</i>	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15836.16	3008.87	18845.03
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	<i>managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	<i>auditul financiar</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	<i>asistență tehnică din partea proiectantului</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	<i>dirigenție de șantier</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	<i>Coordonator în materie de securitate și sănătate- conform Horarii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare</i>	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		41451.86	4765.17	46217.03

CAPITOLUL 4- Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	85262.58	0.00	85262.58
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	38755.72	0.00	38755.72
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7751.14	0.00	7751.14
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	38755.72	0.00	38755.72
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		85262.58	0.00	85262.58
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7- Cheltuieli aferente marjei de buget si pentu constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1028146.00	195347.74	1223493.74
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		1028146.00	195347.74	1223493.74
TOTAL GENERAL		1154860.44	200112.91	1354973.35
Din care C+M		0.00	0.00	0.00

Data
27.03.2024

Beneficiar/ Investitor

PROIECTANT

