



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

H O T A R A R E A nr. 43

Din 15.07.2025

***Privind atestarea apatenentei la domeniul public a imobilului inscris in CF nr. 101887
Rupea***

Consiliul Local al orasului Rupea intrunit in sedinta publica ordinara, la data de 15.07.2025

Avand in vedere raportul de specialitate ale compartimentului fond funciar din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului Rupea din care rezulta necesitatea **atestarii apatenentei la domeniul public** a terenului si constructiei care apartin Orasului Rupea , documentatie cadastrale de actualizare date imobil precum si Raportul de aprobare al primarului orasului Rupea,

In conformitate cu prevederile:

legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Ordinului nr. 600/2023 al ANCPI pentru aprobarea [Regulamentului](#) de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

art. 876 Cod Civil

art. 146 alin 3 din Legea invatamantului preuniversitar nr. 198/2023

In temeiul art. 129 alin.2 lit. c , si alin 10 lit a precum si art. 139 alin. 1 si alin. 3 lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc si art. Art. 296 alin 2 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

H O T A R A S T E :

Art. 1 - Se aproba trecerea din domeniul privat al orasului Rupea, in domeniul public al orasului Rupea, al terenului situat in intravilanul orasului Rupea , str. Republicii nr. 181 ,nr. Cadastral 138, in suprafata de 1458 mp, inscris in CF nr. 101887 Rupea

ART. 2 – Se atesta apartenenta la domeniul public al Orasului Rupea a terenului in suprafata de 2482 mp , asa cum rezulta din masuratori precum si a constructiilor C1 si C2 care apartin Orasului Rupea, situate in orasul Rupea , str. Republicii nr. 181 , avand destinatia de Gradinita, asfel :

Nr. crt.	Nr. topografic	Localitate	Denumire	Suprafata mp.
1	138	Rupea	Gradinita	2482 mp.

Conform documentatiei cadastrale intocmite de expert tehnic autorizat SC GIS HIGH VISION SRL , care face parte integranta din prezenta hotarare



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

ART. 3 Pentru Imobilul mentionat la art.1 se vor face demersurile necesare in vederea inscrierii acestuia in carte funciara , ca fiind imobil aflat in domeniul public al orasului Rupea.

ART. 4 Se revoca Hotararea Consiliului local nr. 59/30.07.2024 *Privind atestarea apatenentei la domeniul public a imobilului inregistrat in CF nr. 101887 Rupea*

ART. 5 Cu aducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se insarcineaza Primarul Orasului Rupea, care va semna toate documentele necesare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CHELEMEN Olimpiu

contrasemneaza
SECRETAR General UAT
jr. Roman Ioana Madalina

CVORUM:

DIFUZARE:

Nr. consilieri	Prez.	Abs	Vot			1 ex. Institutiei Prefectului
			P	Î	A	
15	13	2	13	-	-	1 ex. Dosar sedinta 1 ex. Mapa primar 1 ex. Afisare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

RAPORT DE APROBARE

Privind atestarea apatenentei la domeniul public unui imobil

Avand in vedere raportul de specialitate ale compartimentului fond funciar din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului Rupea pentru ***atestarea apatenentei la domeniul public*** a terenului si constructiilor care apartin Orasului Rupea , documentatie cadastrale de actualizare date imobil

In conformitate cu legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,, Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI pentru aprobarea [Regulamentului](#) de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

In temeiul.art. 129 alin.2 lit. c , si alin 10 lit a precum si art. 139 alin. 1 si alin. 3 lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc si art. Art. 296 alin 2 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ propun aprobarea ***atestarii apatenentei la domeniul public a imobilului situat din intravilanul orasului avand destinația de grădiniță., iar in conformitate cu prevederile art. 146 alin2 din*** Legea invatamantului preuniversitar nr. 198/2023

Primar,

Ing. Opris Alexandru