

**T A B L O U L**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,**  
**PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025**

**I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale**

Nivelurile stabilite prin Codul Fiscal și valorile stabilite de Consiliul Local care s-au aplicat în anul curent, au fost indexate pentru anul 2024 cu indicele de inflație de 10,40% comunicat de Institutul Național de Statistică

**CAPITOLUL I - IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI**

**A. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice  
(conform art. 457 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,11%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(3) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

**B. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice  
(conform art. 458 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum **0,5%** asupra valorii clădirii anterior anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin.(1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457.

### **C. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**(conform art. 459 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

(1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/ taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricărui modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local."

(4) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2023, impozitul pe clădiri se majorează cu 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

Art.455 alin.(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricaror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

### **D. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice**

**(conform art. 460 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

(1) În ceea ce privește clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri, de pe raza unității administrativ teritoriale, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa.

(2) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(3) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum **0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2024. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum **1,3%** asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2024. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

**(4)** Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

**(5)** În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor."

**(6)** Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2024, impozitul pe clădiri se majorează cu **500%** pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

#### **E. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor (conform art. 461 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

**(1)** Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**(2)** În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**(3)** Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în spețăpereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

**(4)** Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele Serviciului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Rupea, reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**(5)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**(6)** În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la

organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local din cadrul Primăriei orașului Rupea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Se abrogă.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12<sup>1</sup>) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local din , până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

## **F. Plata impozitului/taxei**

**(conform art. 462 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%** în cazul persoanelor fizice și **5%** juridice .
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat bugetului local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza orașului Rupea, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

<b>CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI</b>				
<b>Art.457 alin. (1)</b>	<b>COTA STABILITA PRIN CODUL FISCAL (%)</b>		<b>COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 (%)</b>	
Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice	Minim 0.1%		0,11%	
<b>VALORILE IMPOZABILE</b> pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul PERSOANELOR FIZICE Art.457 alin.(2)				
Tipul clădirii	<b>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024</b>		<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025</b>	
	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -		Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	<b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</b>	<b>Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire</b>	<b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</b>	<b>Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire</b>
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1350	810	1490	894
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	405	270	447	298

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	270	236	298	261
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	169	102	187	113
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

#### Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL ( %)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2024 ( %)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025 ( %)
1	<b>Art.458 alin.(1)</b> clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	Minim 0.5%	0,5%	0,5%
2	<b>Art. 458 alin. (3)</b> clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%	0,4%
3	<b>Art. 458 alin. (4)</b> Cladiri nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%	2%	2%

<b>IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b> <b>Art. 460 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal</b>				
<b>Nr. crt</b>	<b>Tipuri de cladiri</b>	<b>COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL (%)</b>	<b>COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2024 (%)</b>	<b>COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)</b>
1.	art. 460 alin.(1 )din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	0,08-0,2%	0,3%	0,3%
2.	art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015 Cladiri nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	0,2-1,3%	1,3%	1,3%
3.	art. 460 alin (8) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	5%	5%	5%
4.	art. 460 alin (3) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%	0,4%

## **CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

### **A. Calculul impozitului/taxei pe teren (conform art. 465 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul III al orașului Rupea, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2)În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperit de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, care au fost indexate cu rata inflației de 10,4 % față de nivelul anului 2024:

<b>IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII</b> <b>Art.465 alin.(2)</b>					
<b>Zona în cadrul Localității</b>	<b>Nivelurile stabilite pentru impozitul/taxa pe teren prin Codul Fiscal (lei/ha)</b>	<b>Nivelul impozitului/taxei, corespunzător localităților de rangul III aplicat în anul fiscal 2024</b>		<b>Nivelul impozitului/taxei, corespunzător localităților de rangul III aplicabil în anul fiscal 2025</b>	
		<b>Persoane fizice si juridice</b>		<b>Persoane fizice si juridice</b>	
A	5.236 - 13.090	9721		10732	
B	3.558 - 8.894	6606		7293	
C	1.690 – 4.226	3137		3463	

D	984 – 2.439	1827		2017
---	-------------	------	--	------

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie defolosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar, sume care se indexează cu rata inflației de 10,4% față de nivelul anului.2024:

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN INREGISTRAT IN REGISTRUL AGRICOL LA ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Art.465 alin.(4)

Nr. crt.	Categorია de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024 - lei/ha**				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025 - lei/ha**			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	41	31	28	22	45	34	31	24
2	Pășune	31	28	22	19	34	31	24	21
3	Fâneață	31	28	22	19	34	31	24	21
4	Vie	68	51	41	28	75	56	45	31
5	Livadă	78	68	51	41	86	75	56	45
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	41	31	28	22	45	34	31	24
7	Teren cu ape	22	19	11	0	24	21	12	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel (rangul Orasului Rupea este III):

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
<b>III</b>	<b>3,00</b>
IV	1,10



V	1,00
---	------

**(6)** Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Pentru a beneficia în anul următor de prevederile art.465 alin.6 din Codul fiscal, persoanele juridice trebuie să aibă înregistrate în evidența contabilă pentru anul respectiv documente privind desfășurarea activității de agricultură, respectiv documente privind veniturile și cheltuielile aferente acestei activități, ca de exemplu: facturi privind procurarea de semințe, facturi privind aprovizionarea cu combustibil, cheltuieli cu salarizarea personalului, facturi privind vânzarea de semințe sau alte produse obținute din activitatea desfășurată.

**(7)** În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, sumă ce este indexată cu rata inflației de 10,4% față de nivelul anului 2024, și va fi înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prezăcut la art.457 alin.(6):

#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL (lei/ha)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024 (lei/ha)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 (lei/ha)
0	1			
1	Teren cu construcții	22-31	38	42
2	Arabil	42-50	68	75
3	Pășune	20-28	32	35
4	Fâneață	20-28	32	35
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	48-55	75	83
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	48-56	75	83
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	8-16	18	20
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	3	3

8.1	Teren cu amenajări piscicole	26-34	41	45
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

(7<sup>^</sup>1) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(7<sup>^</sup>2) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	<b>2,30</b>	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	<b>2,20</b>	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	<b>2,10</b>	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	<b>2,00</b>	0,95	0,90

8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2025, impozitul pe teren se majorează cu **500%** pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

## **B. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren (conform art. 466 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol,

precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

**(7)** În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

**(8)** În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

**(9)** În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

**(9<sup>^</sup>1)** În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**(10)** În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**(11)** Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

**(12)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

### **C. Plata impozitului și a taxei pe teren**

**(conform art. 467 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

**(1)** Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

**(2)** Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%** în cazul persoanelor fizice și **5%** juridice.

**(3)** Impozitul pe teren, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

**(4)** În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

**(4<sup>^</sup>1)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

#### A. Calculul impozitului (conform art. 470 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor, sumă care, este indexată cu rata inflației de 10,4 % față de nivelul anului 2024:

Art.470 alin.(2)		
I. Vehicule înmatriculate	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiuni din aceasta	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiuni din aceasta
1. Motociclete, tricicluri , cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	10	11
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	11	12
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	24	26
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	97	107
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	194	214
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	392	433
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	35
8. Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39	43

9. Tractoare înmatriculate	24	26		
<b>II. Vehicule înregistrate</b>				
1.Vehicule cu capacitate cilindrică	<b>Lei/200cm<sup>3</sup></b>	<b>Lei/200cm<sup>3</sup></b>		
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	5	6		
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	8	9		
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	- 70 lei/an/vehicul în cazul mopederelor și a vehiculelor cu tracțiune animal și restul vehiculelor înregistrate la Primăria Orasului Rupea și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacității cilindrice	- 77 lei/an/vehicul în cazul mopederelor și a vehiculelor cu tracțiune animal și restul vehiculelor înregistrate la Primăria Orasului Rupea și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacității cilindrice.		
<b>Art.470 alin.(3)</b>	<b>COTA STABILITA PRIN CODUL FISCAL (%)</b>	<b>COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 (%)</b>		
Mijloace de transport hibride	50%-100%	50%		
<p><b>Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone Art. 470 alin.(5) și (6)</b></p> <p>(3)Sumele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.</p> <p>Tarifele auto au fost obținute aplicând rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024 și publicat în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2024, conform prevederilor art.491 din Codul fiscal, respectiv 1 euro = 4,9753 lei – la valorile minime în euro/an ale taxelor ce trebuie aplicate vehiculelor.</p>				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	<b>2024 Impozitul, în lei</b>		<b>2025 Impozitul, în lei</b>	
	<b>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>	<b>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>
<b>I. Două axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154	0	154
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154	428	154	428
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	602	428	602

4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602	1363	602	1363
5. Masa de cel puțin 18 tone	602	1363	602	1363
<b>II. Trei axe</b>				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269	154	269
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552	269	552
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716	552	716
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1105	716	1105
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1105	1716	1105	1716
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1105	1716	1105	1716
7. Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716	1105	1716
<b>III. Patru axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726	716	726
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1134	726	1134
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1134	1801	1134	1801
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1801	2672	1801	2672
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1801	2672	1801	2672
6. Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672	1801	2672
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	2024 Impozitul, în lei		2025 Impozitul, în lei	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. 2+1 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	70	159
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	159	373
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483	373	483
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871	483	871
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527	871	1527
9. Masa de cel puțin 28 tone	871	1527	871	1527
<b>II. 2+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	149	348
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	348	572
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	572	841
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015	841	1015
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667	1015	1667
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314	1667	2314
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513	2314	3513
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513	2314	3513

9. Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513	2314	3513
<b>III. 2+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562	1841	2562
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483	2562	3483
3. Masa de cel puțin 40 tone	2562	3483	2562	3483
<b>IV. 3+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259	1627	2259
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3124	2259	3124
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622	3124	4622
4. Masa de cel puțin 44 tone	3124	4622	3124	4622
<b>V. 3+3</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119	925	1119
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672	1119	1672
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662	1672	2662
4. Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662	1672	2662

**Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule Art.470 alin.(7)**

(4) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, sumă care este indexată cu rata inflației de 10,4 % față de nivelul anului 2024:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46	51
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69	76
d. Peste 5 tone	85	94

(5) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar

**B. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport** (conform art. 471 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la

data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

**(4)** În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal local din cadrul unitatii administrative, în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**(5)** În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local din cadrul primăriei, pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**(6)** În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

**(7)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

**(8)** Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

**(9)** Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

**(10)** Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respective organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică, „Conform cu originalul”.



(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin.(9), semnat cu semnătura electronică. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronic în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică,,Conform cu originalul”.

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin.(10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronic și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport de hârtie sau electronic conform procedurii stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin.(9) se utilizează de către:

a) persoana care înstrăinează;

b) persoana care dobândește;

c) organele fiscale locale competente;

d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier pdf, cu mențiunea letrică,, Conform cu originalul” însușită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin.(9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin.(10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică,,Conform cu originalul” și semnată electronic în conformitate cu alin.(9) de către contribuabil.

### **C. Plata impozitului** (conform art. 472 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și 5% în cazul persoanelor juridice.

(3) Impozitul anual pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al orașului Iernut de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată

## **CAPITOLUL IV – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

**A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații** (conform art. 474 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism si celelalte taxe in sume fixe sunt conform tabelului următor, indexate cu rata inflației de 10,4 % față de nivelul anului 2024:

<b>Art.474 alin.(1)</b>	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	<b>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025</b>
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, în lei	Taxa, în lei
	a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	9	10
	b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	10	11
	c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	13	14
	d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	14	15
	e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	18	20
	f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	14,53 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	15 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
<b>Art.474 alin.(4)</b>	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	18 lei	20 lei
<b>Art.474 alin.(5)</b>	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
<b>Art.474 alin.(6)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
<b>Art. 474 alin.(8)</b>	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
<b>Art.474 alin.(9)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
<b>Art.474 alin.(10)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	14 lei /mp. foraje 16 lei/ mp. excavari	15 lei /mp. foraje 18 lei/ mp. excavari

<b>Art.474 alin.(12)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
<b>Art.474 alin. (13)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
<b>Art. 474 alin. (14)</b>	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	14 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	15 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
<b>Art.474 alin.(15)</b>	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	17 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	19 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
<b>Art.474 alin.(16)</b>	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	14 lei	15 lei
<b>Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități</b>			
<b>Art.475 alin.(2)</b>	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	48 lei/buc. - atestat de producător 48 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	53 lei/buc. - atestat de producător 53 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol
<b>Art.475 alin.(3)</b>	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv; b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup> .	a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv; b) 1000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup> .	a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv; b) 1000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup> .

Nu se vor elibera acorduri de funcționare și nu vor fi prelungite din punct de vedere al valabilității acordurile acelor agenți economici care înregistrează obligații de plată restante față de orasul Rupea

## CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

### A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (conform art. 477 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

#### ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICATA PENTRU ANUL FISCAL 2024 % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA	COTA APLICABILA PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3%	3%

(3) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin.1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local al orașului, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

### B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (conform art. 478 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al orașului.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită după cum urmează:

Art.478 alin.(2)	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025
		- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -	- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	43	47
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	32	35

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primăriei orașului Rupea, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

## CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

### A. Calculul impozitului (conform art. 481 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

(2) Cota de impozit este după cum urmează:

#### ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICATĂ PENTRU ANUL FISCAL 2024 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5%	5%

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prevederile de mai sus, au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
  - c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
  - d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
  - e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
  - f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.
- (4) Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul**, la bugetul local;
- (5) Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la Serviciul Impozite și Taxe Locale , privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.**

### **C. Plata impozitului** (conform art. 483 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

- (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

## **CAPITOLUL VII TAXE SPECIALE**

### **Taxe speciale** (conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliul Local Rupea, adoptă taxe speciale.
- (2) Domeniile în care se adoptă taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2024 -lei-	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025 -lei-
<b>Art.484 alin.(1)</b>	Taxa oficiere casatorie	-in Cetatea Rupea – 300 lei -la sfarsit de saptamana sau in sarbatori legale la sediul institutiei- 150 lei	- in Cetatea Rupea – 300 lei -la sfarsit de saptamana sau in sarbatori legale la sediul institutiei- 150 lei
	Taxa fotografiere si filmare evenimente in Cetatea Rupea(nunti, botezuri, alte scopuri,etc.)	-nunti,botezuri – 300 lei -alte scopuri – 600 lei lei	-nunti,botezuri – 300 lei -alte scopuri – 600 lei
	Taxa aviz de functionare cf.Ord.99/2000 si viza anuala	200 lei	200 lei
	Taxa eliberare acte de stare civila in regim de urgenta	100 lei	100 lei
	Taxa eliberare la cerere a anexei privind deschiderea procedurii succesoriale	-	-
	Taxa eliberare documente din arhiva primarie	2lei/fila A4 4lei/fila A3	2lei/fila A4 4lei/fila A3
	Taxa eliberare certificate fiscale	10lei/certificat	10 lei/certificat

### CAPITOLUL VIII ALTE TAXE LOCALE

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL FISCAL 2025
<b>Art.486 alin.(1)</b>	Taxa pentru vizitarea Cetatii Rupea	--taxa persoane adulte- 15 lei/persoana -taxa inchiriere audioghid- 5 lei/persoana -taxa minori pana la 18 ani- 8 lei / minor -taxa grupuri minim 20 persoane adulte – 12 lei/persoana -taxa grupuri munim 20 minori – 5 lei/ minor.	-taxa persoane adulte- 15 lei/persoana -taxa inchiriere audioghid- 5 lei/persoana -taxa minori pana la 18 ani- 8 lei / minor -taxa grupuri minim 20 persoane adulte – 12 lei/persoana -taxa grupuri munim 20 minori – 5 lei/ minor.

<b>Art.486 alin.(2)</b>	Taxa pe perioada ocuparii domeniului public al orasului	-depozitarea de materiale pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp/zi. -realizarea unor lucrari pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp de teren afectat respectivei lucrari/zi. -ocuparea domeniului public in scopul desfasurarii unor activitati economice, se percepe o taxa de 0,25lei/mp de teren ocupat/zi.	-depozitarea de materiale pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp/zi. -realizarea unor lucrari pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp de teren afectat respectivei lucrari/zi. -ocuparea domeniului public in scopul desfasurarii unor activitati economice, se percepe o taxa de 0,25 lei/mp de teren ocupat/zi.
	Taxa inchiriere terenuri proprietatea privata a orasului, altele decat cele agricole	2lei/mp/luna	5lei/mp/luna
<b>Art.486 alin.(2)</b>	Taxa inchiriere baza sportiva ( stadion)	50 lei/ora	300 lei/zi
	Chirie parcare de resedinta	10 lei/luna 120 lei/an	10 lei/luna 120 lei/an
	Taxa pentru utilizarea temporara a drumurilor din orasul Rupea si Rupea – Gara, de catre autovehiculele de transport marfa ce depasesc 3,5 tone	- pentru autovehiculele care aprovizioneaza localitatea cu marfa o taxa de 50 lei / zi, 100 lei trimestrial, respectiv 400 lei/an; - pentru restul autovehiculelor de transport marfa ce depasesc 3,5 tone, o taxa de 100 lei / zi, 200 lei trimestrial, respectiv 800 lei/an.	- pentru autovehiculele care aprovizioneaza localitatea cu marfa o taxa de 50 lei / zi, 100 lei trimestrial, respectiv 400 lei/an; - pentru restul autovehiculelor de transport marfa ce depasesc 3,5 tone, o taxa de 100 lei / zi, 200 lei trimestrial, respectiv 800 lei/an.
<b>Art.486 alin.(4)</b>	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	500 lei	500 lei
	Taxa inchiriere capela	50 lei/persoana decedata	50 lei/persoana decedata
	Taxa inchiriere cabana	100 lei/zi	100 lei/zi
	Taxa inchiriere utilaje primarie	100 lei/ora	100 lei/ora
	Taxa inchiriere spatiu inchis in parcare mica de la Ceatea Rupea	1000lei/luna	1000lei/luna
	Taxa asistenta SVSU	200 lei/ora	200 lei/ora
	Taxa pentru inregistrare vehicule care nu se supun inmatricularii	120 lei/vehicul	120 lei/vehicul
	In cazul deteriorarii pierderii certificatului de inregistrare , taxa pentru eliberarea unui nou certificat	21 lei	21 lei
	In cazul deteriorarii/pierderii placutelor de inmatriculare taxa pentru eliberarea altor placute	31 lei	31 lei
	. Taxa pentru scoaterea din evidenta a mai mult de un autovehicul prin instrainare, in decursul unui an calendaristic , pentru fiecare persoana fizica sau juridica	100 lei/autovehicul	100 lei/autovehicul



## **Sanctiuni:**

### **Conform Art. 493, alin. (2) din Legea 227/2015 Codul Fiscal:**

Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

1. Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal;
2. Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal;
3. Contravenția prevăzută la punctul 1 se sancționează cu amendă de la 91 lei la 361 lei, iar cele de la punctul 2 cu amendă de la 361 lei la 852 lei;
4. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 420 lei la 2037 lei;
5. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin.(12) din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 638 la 3184 lei;
6. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la punctele 3 și 4 se majorează cu 300%;
7. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale;
8. Contravențiilor prevăzută în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**Cruceriu Constantin**

**CONTRASEMNEAZA**  
**Secretar General U.A.T.**  
**jr. Ioana Madalina Roman**