



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

HOTĂRÂREA nr. 91

Din 14.11.2024

Privind aprobare **Regulament privind aplicarea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare a stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice**

Consiliul Local al orașului Rupea întrunit în ședință publică ordinară în data 14.11.2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului orașului Rupea;
- Raportul de specialitate al Secretarului General al orașului Rupea,

În baza prevederilor:

- Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordinul nr.839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;
- Legea nr.10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea în construcții;
- Legea nr.422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind protecția monumentelor istorice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul drumurilor;
- Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice;
- Hotărârea nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordonanța nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

• Legea nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul prevederilor art. 139. Alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă **Regulamentul privind aplicarea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare a stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice**, conform anexei, parte integrată din prezenta.

Art. 2 Prezentul Regulament va fi dus la îndeplinire de persoanele și compartimentele desemnate .

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul orașului Rupea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cruceriu Constantin

CONTRASEMNEAZA
Secretar General U.A.T.
jr. Ioana Madalina Roman

CVORUM:

DIFUZARE:

Nr. consilieri	Prez.	Abs	Vot			1 ex. Institutiei Prefectului 1 ex. Dosar sedinta 1 ex. Mapa primar 1 ex. Afisare.
			P	Î	A	
15	11	4	11	-	-	



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI RUPEA NR. 91 DIN 14.11.2024

Regulamentul privind aplicarea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare a stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice

Capitolul I – Dispoziții generale

Art. 1 Cadru Legal

Prezentul Regulament a fost întocmit în baza următoarelor acte normative:

- Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordinul nr.839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;
- Legea nr.10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea în construcții;
- Legea nr.422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind protecția monumentelor istorice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul drumurilor;
- Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice;
- Hotărârea nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordonanța nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică.



Capitolul II - Domeniu de aplicare

Art.2. Cadrul conținut al Regulamentului este dat de permisivități, restricții și recomandări care să asigure amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice pe domeniul public și privat al orașului Rupea și proprietăți private aparținând persoanelor fizice sau juridice.

Capitolul III - Termeni, Definiții și Clasificări

Art.3. În înțelesul prezentului Regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

(1) **aviz de amplasare** - act tehnic cu caracter obligatoriu, emis de structura de specialitate a administrației publice locale, în urma unei proceduri de analiză a proiectului, a oportunității din punct de vedere urbanistic și de analiză a amplasamentului destinat stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, emis în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(2) **monument istoric** - bunuri imobile, construcții și terenuri situate pe teritoriul României, semnificative pentru istoria, cultura și civilizația națională și universală. Regimul de monument istoric este conferit prin clasarea acestor bunuri imobile conform procedurii reglementată de art. 1, alin. (2) și (3) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.

(3) **zonă protejată** - zonă din orașul Rupea în care se impun restricții speciale și/sau sunt permise numai anumite categorii de funcțiuni.

(4) **zonă neprotejată** - a. Domeniul public/privat al Orașului Rupea; b. proprietate privată a persoanelor fizice și juridice, în care pot fi amplasate toate categoriile de funcțiuni.

Capitolul IV - Norme generale

Art.4. Se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind



autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Capitolul V - Condiții generale privind amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice

Art.5. (1) Pot fi amplasate în toate locațiile care permite avizul de amplasare.

(2) În zonele protejate, în parcelările monument și în cazul imobilelor clasate monument istoric, amplasarea stațiilor de încărcare autovehicule electrice este permisă, dacă, prin dimensiuni, formă sau amplasare, nu alterează caracteristicile arhitecturale și ambientale ale zonei.

(3) În incinta clădirilor monument istoric este permisă amplasarea, doar ca parte integrantă a unei autorizații de construire, cu acordul expres al Ministerului Culturii.

(4) Amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice este interzisă în următoarele locații:

- a. în ariile naturale protejate de interes național și internațional;
- b. în incinta locurilor de joacă și a spațiilor verzi;
- c. în incinta și pe elementele de împrejmuire a cimitirelor, lăcașurilor de cult, troițelor, a scuarurilor, parcurilor și grădinilor publice;
- d. în incinta clădirilor aflate în stare avansată de degradare respectiv clădiri expertizate tehnic și încadrate în clasa I de risc seismic, clădiri ce prezintă desprinderi de tencuială, clădiri ieșite din uz ori care nu au o funcțiune permanentă sau temporară autorizată;
- e. pe parapetii, piloții și/sau pereții podurilor/pasajelor rutiere subterane și supraterane;
- f. pe stâlpii de susținere a elementelor de semnalizare rutieră sau de circulație;
- g. în intersecțiile la nivel ale drumurilor publice cu căile ferate sau tramvai;
- h. pe suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și în intersecții.

(5) În zonele protejate este interzisă amplasarea stațiilor de



încărcare a autovehiculelor electrice pe fațadele clădirilor și în spațiile verzi iar propunerea de amplasare trebuie să se subordoneze caracteristicilor fondului construit fără afectarea resursei culturale,

Capitolu VI - Documentele necesare emiterii avizului de amplasare sau certificatului de urbanism:

Art.6. (1) Pentru emiterea avizului de amplasare solicitantul - orice persoană fizică sau juridică, interesată, trebuie să depună la emitent o documentație cuprinzând:

- a) Cerere tip,
- b) Elemente de identificare ale solicitantului, persoană fizică sau juridică (carte de identitate, pașaport, cod de identificare fiscală/cod unic de înregistrare în cazul persoanelor juridice, etc),
- c) Elemente de identificare a imobilului în incinta căruia se solicită amplasarea stației de încărcare, (act de proprietate, număr cadastral și extras de carte funciară, pentru informare),
- d) Certificat de urbanism și avizele solicitate de către deținătorii de utilități
- e) Memoriu tehnic succint în care se prezintă tipul, puterea instalată, numărul și caracteristicile tehnice ale stației propuse, legare la sol prin fundare sau amplasare pe sol prin cadru suport,
- f) Desene la scară din care să reiasă dimensiunile stației de încărcare, suprafața ocupată, distanțele față de reperele existente, tipul structurii de montare, secțiune caracteristică din care să rezulte dacă stația este legată la sol prin fundație proprie sau amplasament la sol pe cadru suport. Propunerea va fi montată pe fondul planului scara 1:500 eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, care va deveni plan anexă la avizul de amplasare sau la certificatul de urbanism, după caz.
- g) Planuri cadastrale/topografice de încadrare în zonă scara 1:500 și 1:2000, eliberat la cerere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,
- h) Pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, extras de carte funciară pentru informare, actualizat, la și eliberat la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,
- i) Imaginea stației de încărcare, realizată prin fotomontaj/colaj, în locația propusă



j) Documentul de plată a taxei de eliberare a avizului de amplasare, în copie, valoarea fiind stabilită anual prin Hotărârea Consiliului Local privind impozitele și taxele locale.

Art.7. Înregistrarea avizului de amplasare:

(1) Emitentul avizului de amplasare are obligația de a institui un registru de evidență a avizelor de amplasare în care acestea sunt înscrise în ordinea emiterii, numărul avizului având corespondent în numărul de înregistrare al cererii.

(2) Autoritatea publică locală prin Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului va gestiona Registrul de evidență a avizelor de amplasare în format electronic.

Capitolu VII - Contravenții și sancțiuni

Art.8.(1) Autorizarea amplasării cu încălcarea prevederilor prezentului Regulament constituie contravenție și se sancționează ca atare în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr 2/2001 republicată, privind regimul juridic al contravențiilor., și atrage totodată declanșarea în condițiile legii, a procedurii de anulare a avizului de amplasare.

(2) Amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice fără avizul de amplasare emis de autoritatea publică competentă constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 1.000 lei și 2.500 lei pentru persoanele fizice și juridice.

(3) Odată cu sancțiunea contravențională principală, obligatoriu se dispune și aplicarea sancțiunii complementare de desființarea lucrărilor și aducerea terenului în starea inițială.

(4) Ocuparea stației de încărcare de către o mașină care nu este electrică sau plug-in hibrid constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 500 lei și 1.000 lei pentru persoanele fizice și juridice.

(5) Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către agentii constatatori împuterniciți ai Primarului orașului Rupea

(6) persoanele împuternicite de primarul Orașului Rupea, pot dispune pe lângă aplicarea sancțiunii contravenționale și măsura tehnico-administrativă de ridicare a vehiculului în cazul finalizării încărcării și neeliberării stației de încărcare pentru alți utilizatori.



(7) Măsura tehnico-administrativă de ridicare se poate dispune de către polițiștii locali și în cazurile prevăzute de art. 11 alin (4).

(8) Ridicarea autovehiculului se dispune de către persoana cu atribuții, numită de primar, în scris, prin dispoziție de ridicare.

(9) Contravenientul poate achita, în termen de 15 zile de la data încheierii procesului – verbal de contravenție ori, după caz, de la data comunicării acestuia potrivit prevederilor legale, jumătate din amenda prevăzută în prezentul Regulament și aplicată de agentul constatat, agentul constatat făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

(10) Agentul constatat nu are posibilitatea încasării amenzii contravenționale.

(11) Împotriva procesului-verbal de contravenție, contravenientul poate face plângere, în termen de 15 zile de la comunicare, la Judecătoria Rupea.

(12) Dacă persoana imputernicită să aplice sancțiunea apreciază că fapta a fost savârșită în astfel de condiții încât, potrivit legii penale constituie infracțiune, aceasta sesizează organul de urmărire penală competent.

Capitolu VIII - Contravenții și sancțiuni

Art.9 (1) Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 republicată, privind regimul juridic al contravențiilor, Legii nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscală, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 republicată, privind circulația pe drumuri publice, precum și cu alte reglementări în vigoare cu privire la administrarea domeniului public și circulația pe drumurile publice.

(2) Prezentul Regulament intră în vigoare de la data aducerii lui la cunoștința publică în conformitate cu dispozițiile art. 198 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

(3) Anexele 1, 2, fac parte integrantă din prezentul Regulament.

- Anexa 1 - Cerere către Primăria Orașului Rupea, privind eliberarea avizului de amplasare sau a certificatului de urbanism al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice;

- Anexa 2 - Formular aviz de amplasare .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cruceriu Constantin

CONTRASEMNEAZA

Secretar General U.A.T.

jr. Ioana Madalina Roman



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

Anexa nr.1 la Regulament

Către: Primăria Orașului Rupea

CERERE
PRIVIND ELIBERAREA AVIZULUI DE AMPLASARE al
stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice

Subsemnatul(a)(numele și prenumele)
CNP cu domiciliul/sediul în orașul/orașul/comunacod poștalstr.....nr.....bl.....sc et ap.....telefon/fax....., e-maillegitimat cu C.I./B.I. serianreliberat dela data de.....în calitate de reprezentant legal al(denumirea persoanei juridice) cu sediul social în localitateastrnr.....sector înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr..... și având codul unic de înregistrare (CUI)solicite emiterea avizului de amplasare, pentru amplasamentul:

II. DATELE DE IDENTIFICARE ALE AMPLASAMENTULUI

Adresa amplasamentului:

Str.....nr

Regimul juridic al amplasamentului:

1. Domeniul public al Orașului Rupea
2. Domeniul privat al Orașului Rupea
3. Proprietate privată a persoanei fizice sau persoanei juridice
4. Altele

Suprafața la sol a amplasamentului pentru care se solicită aviz de amplasare stații de încărcare vehicule electrice sau certificat de urbanism, este demp.

ANEXEZ:

- a) Cerere tip,
- b) Elemente de identificare ale solicitantului, persoană fizică sau juridică (carte de identitate, pașaport, cod de identificare fiscală/cod unic de înregistrare în cazul persoanelor juridice, etc),



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

c) Elemente de identificare a imobilului în incinta căruia se solicită amplasarea stației de încărcare, (act de proprietate, număr cadastral și extras de carte funciară, pentru informare),

d) Certificat de urbanism și avizele solicitate de către deținătorii de utilități,

d) Memoriu tehnic succint în care se prezintă tipul, puterea instalată, numărul și caracteristicile tehnice ale stației propuse, legare la sol prin fundare sau amplasare pe sol prin cadru suport,

e) Desene la scară din care să reiasă dimensiunile stației de încărcare, suprafața ocupată, distanțele față de reperele existente, tipul structurii de montare, secțiune caracteristică din care să rezulte dacă stația este legată la sol prin fundație proprie sau amplasată la sol pe cadru suport. Propunerea va fi montată pe fondul planului scara 1:500 eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, care va deveni plan anexă la avizul de amplasare sau la certificatul de urbanism, după caz.

f) Planuri cadastrale/topografice de încadrare în zonă scara 1:500 și 1:2000, eliberat la cerere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

o Pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, extras de carte funciară pentru informare, actualizat, la zi eliberat la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

g) Imaginea stației de încărcare, realizată prin totomontaj/colaj, în locația propusă

h) Documentul de plată a taxei de eliberare a avizului de amplasare, în copie.

Data
Semnătură



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

Anexa nr.2 la Regulament

AVIZ DE AMPLASARE NR.....

Urmare cererii adresate deprin reprezentant, CUIcu sediul în, str., nr..... înregistrată la Primăria Orașului Rupea cu nr....., în vederea emiterii avizului pentru amplasarea a stații de încărcare autovehicule electrice, în incinta imobilului situat în Rupea, str....., nr..... identificat prin planuri topografice sc. 1:500 și 1:2000,

În conformitate cu: prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AVIZEAZĂ:

Amplasarea a.....stații de încărcare pentru autovehicule electrice cu o putere de.....

Amplasament: str, nr....., conform planurilor anexă ce fac parte integrantă din prezentul aviz.

Regimul Juridic: proprietate particulară/de stat cu IE....., conform Extrasului de Carte Funciară pentru informare nr

Construcția va fi dezafectată pe cheltuiala beneficiarului în momentul punerii în aplicare a reglementărilor urbanistice prevăzute a se realiza în zonă, precum și la somația autorităților publice locale, fără a cere daune materiale și/sau morale emitentului Avizului de amplasament.

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz atrage retragerea acestuia.

PRIMAR,

.....

SECRETAR GENERAL,

.....

ARHITECT ȘEF,

.....

ÎNTOCMIT

.....