



HOTĂRÂREA nr. 86

Din 29.12.2025

**privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru
anul 2026 la nivelul orașului Rupea**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 56, art.120 alin. (1), art.121 alin. (1) și (2) și art.139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.4 și art. 9, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 6-13, art. 75, art. 84, art. 85, art. 87 alin. (3), art. 88, art. 95 alin.(2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 106, art. 110, art. 129 alin. (1), alin. (2), lit.b) și alin.(4) lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin(2), art. 20 alin. (1) lit.b), art. 27, art. 30 și art. 76¹, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale Titlului IX, în special art.491 coroborate cu cele ale art.495 lit.e) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare;
- g) titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013, privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- o) art. 6 lit.b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- p) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea nr. 515/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- s) Legea nr. 239/2025, privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

t) Ordonanța de urgență nr. 78 din 17.12.2025 pentru modificarea Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

luând act de :

a)referatul de aprobare al primarului orașului Rupea , în calitatea sa de inițiator,

b)raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Rupea,

în contextul prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

ținând seama de nivelul ratei inflației comunicat pe site-ul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, care este de 5,6% în anul 2024,

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. (a) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI RUPEA adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. (1) Impozitele, taxele locale și taxele speciale pentru anul 2026, se actualizează potrivit prezentei hotărâri, fiind cele cuprinse în tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al orașului Rupea reprezentând *Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), sumele conținute în tabelul prevăzut la art.470 alin.(5) și (6) se calculează în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025 și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

(4) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani, sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire, prevăzute în titlul IX punctul 11, lit.n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

Art. 2. (1) Pentru plata cu anticipație a impozitelor și taxelor pentru clădiri, a impozitelor și taxelor pentru teren, precum și a impozitelor pentru mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice, până la data de 31 martie a anului 2026, se acordă o **bonificație de 10%**. iar pentru persoanele juridice **se acorda o bonificatie de 5%**

(2) În cazul în care plata impozitelor și taxelor mai sus menționate se face în mai multe tranșe, bonificația prevăzută la alin.(1) se acordă la data achitării ultimei tranșe, dar nu mai târziu de data de 31 martie 2026, inclusiv.

Art. 3 .Alte aspecte fiscale:

Nedepunerea declarațiilor la impozite și taxe locale sau depunerea peste termenul prevăzut de lege, încălcarea normelor tehnice privind tiparirea, înregistrarea, vizarea, evidența și gestionarea abonamentelor și biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amenzi conform cap.IX art. 493 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, si sunt prezentate in ANEXA 1 cap. SANCTIUNI

Art.4.Anularea creantelor

Se aproba anularea creantelor restante si accesoriilor acestora, in sume mai mici de 20 lei inclusiv/rol, pentru pozitiile de rol care au restante. Plafonul se aplica totalului cerantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

Art. 5 Scutiri

Se aproba Reducerea cu 50 % la plata impozitului/taxei pentru clădirile noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice (art. 456 alin. 2 lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal), in urmatoarele conditii:

- 1) este proprietar persoană fizică al imobilului-construcție cu destinație de locuință pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice;
- 2) să fie realizate pe cheltuiala proprie lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- 3) lucrările de intervenție au fost efectuate de către un operator economic autorizat ANRE specializat;
- 4) până la data depunerii cererii sunt achitate toate obligațiile fiscale restante;
- 5) reducerea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali ai persoanei fizice;
- 6) în cazul înstrăinării clădirii, reducerea de impozit se aplică noului proprietar al acesteia.

Reducerea la plata impozitului pentru clădirile noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

fotovoltaice, se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- procesul-verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- certificatul de racordare – document emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, după caz;
- declarația pe propria răspundere a proprietarului clădirii în sensul că lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice au fost realizate pe cheltuiala proprie;
- acte doveditoare care atestă starea clădirii reabilitate/nouă, prin certificat de atestare a edificării construcției emis în anul fiscal anterior depunerii cererii.

Art.6 Anexa 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 7.- Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Rupea, prefectului județului Brașov și se aduce la cunoștință publică prin afișare în Monitorul Oficial al orașului Rupea, pe site-ul www.primariarupea.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CRUCERIU CONSTANTIN

contrasemneaza
SECRETAR General UAT

jr. Roman Ioana Madalina

CVORUM:

DIFUZARE:

Nr. consilieri	Prez	Ab s.	Vot			Difuzare
			P	I	A	
15	11	4	11	-	-	1 ex. Institutiei Prefectului 1 ex. Dosar sedinta 1 ex. Mapa primar 1 ex. Afisare.

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026

I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI

A. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (conform art. 457 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,11% asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

1^b) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m².

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității		Rangul localității				
	0	I	II	III	IV	V
A		2,60	2,50	2,40	2,30	1,10 1,05
B		2,50	2,40	2,30	2,20	1,05 1,00
C		2,40	2,30	2,20	2,10	1,00 0,95

D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90
---	------	------	------	------	------	------

B. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (conform art.458 Legea 227/2015 Cod Fiscal)

- 1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 - 1,3% asupra valorii care poate fi:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- (2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.
- (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#).

C. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (conform art. 459 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
 - a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
 - b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform [art. 457](#).
- (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457
- (4) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2026, impozitul pe clădiri se majorează cu 500% pentru clădirile neglijate, situate în intravilan.
 Art.455 alin.(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricaror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

D. Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice (conform art. 460 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

(1) *** A B R O G A T ***

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) *** A B R O G A T ***

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxe pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este de 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

E. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor (conform art. 461 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele Serviciului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Rupea, reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
- (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local din cadrul Primăriei orașului Rupea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
- (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zona de modifi care în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.
- (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, câtși locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termenele 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local din , până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

F. Plata impozitului/taxei (conform art. 462 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și 5% juridice .

(3) Impozitul pe clădiri, datorat bugetului local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza orașului Rupea, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art.457 alin. (1)		COTA STABILITA PRIN CODUL FISCAL (%)	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 (%)
Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice		Intre 0,08%-0,20%	0,11%
VALORILE IMPOZABILE			
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul PERSOANELOR FIZICE Art.457 alin.(2)			
Tipul clădirii	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
0	1	2	3
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1490	894	2677
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	298	803
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	298	261	535
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	187	113	335
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--	--	--

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)
1	Art.458 alin.(1) clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	0.2%- 1,3%	0,5%	0,5%
2	Art. 458 alin. (3) clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	Abrogat 0,4%	0,4%	0
3	Art. 458 alin. (4) Cladiri nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%	2%	2%

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE Art. 460 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal				
Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)
1.	art. 460 alin.(1)din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	0,08-0,20	0,2 Asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, care	0,2 Asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, care fac obiectul prezentului articol,

			fac obiectul prezentului articol, respectiv 460, li se va aplica, suplimentar, cota aditionala de 50%, in conformitate cu prevederile art.489 alin.(1) și (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal	respectiv 460, li se va aplica, suplimentar, cota aditionala de 50%, in conformitate cu prevederile art.489 alin.(1) și (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal
2.	art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015 Cladiri nerevizibile dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	0,2-1,3%	1,3%	1,3%
3.	art. 460 alin (8) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerevizibile nereevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	5%	5%	5%
4.	art. 460 alin (3) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile nerevizibile aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%	0,4%

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. Calculul impozitului/taxe pe teren

(conform art. 465 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul III al orașului Rupea, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperit de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, care au fost indexate cu rata inflației de 5,60:

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII Art.465 alin.(2)			
Zona în cadrul Localității	Nivelurile stabilite pentru impozitul/taxa pe teren prin Codul Fiscal (lei/ha)	Nivelul impozitului/taxe, corespunzător localităților de rangul III aplicat în anul fiscal 2025	
		Persoane fizice și juridice	Persoane fizice și juridice
A	5.236 - 13.090	10732	11333
B	3.558 - 8.894	7293	7701
C	1.690 - 4.226	3463	3657
D	984 - 2.439	2017	2130

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie defolosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar :

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN ÎNREGISTRAT ÎN REGISTRUL AGRICOL LA ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII									
Art.465 alin.(4)									
Nr. crt.	Categorie de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025 - lei/ha**				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026 - lei/ha**			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	45	34	31	24	75	56	51	41
2	Pășune	34	31	24	21	56	51	41	36
3	Fâneală	34	31	24	21	56	51	41	36
4	Vie	75	56	45	31	122	94	75	51
5	Livadă	86	75	56	45	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	45	34	31	24	75	56	51	41
7	Teren cu ape	24	21	12	0	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	0	0	0	0	41	36	22	0

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Pentru a beneficia în anul următor de prevederile art.465 alin.6 din Codul fiscal, persoanele juridice trebuie să aibă înregistrate în evidența contabilă pentru anul respectiv documente privind desfășurarea activității de agricultură, respectiv documente privind veniturile și cheltuielile aferente acestei activități, ca de exemplu: facturi privind procurarea de semințe, facturi privind aprovizionarea cu combustibil, cheltuieli cu salarizarea personalului, facturi privind vânzarea de semințe sau alte produse obținute din activitatea desfășurată.

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL (lei/ha)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 (lei/ha)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026 (lei/ha)
0	1			
1	Teren cu construcții	60-83	42	60
2	Arabil	112-134	75	112
3	Pășune	54-75	35	54
4	Fâneță	54-75	35	54
5	Vie	129-148	83	129
6	Livadă	129-150	83	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	22-43	20	21
8	Teren cu apă	3-15	3	3
9	Drumuri și căi ferate	0-0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0
11	Plaja folosită pentru activități economice	3-15	0	3

(7[^]1)În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(7[^]2) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Rangul localitatii	Coeficient corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10

8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2026, impozitul pe teren se majorează cu **500%** pentru terenurile nêngrijite, situate în intravilan.

B. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren (conform art. 466 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- (9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- (9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

- (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

C. Plata impozitului și a taxei pe teren

(conform art. 467 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

- (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și 5% juridice.
- (3) Impozitul pe teren, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
- (4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Calculul impozitului (conform art. 470 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
- (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta de Normă poluare: E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta de Normă poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta de Normă poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta de Normă poluare: E6	Lei/autoturisme cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Art.470 alin.(2)

I. Vehicule înmatriculate	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026 Indexate cu 5,6%
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
9. Tractoare înmatriculate	26	27
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cm ³	Lei/200cm ³
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6	6
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	9	10
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	- 77 lei/an/vehicul în cazul mopedelor și a vehiculelor cu tracțiune animal și restul vehiculelor înregistrate la Primăria Orasului Rupea și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacității cilindrice	- 80 lei/an/vehicul în cazul mopedelor și a vehiculelor cu tracțiune animal și restul vehiculelor înregistrate la Primăria Orasului Rupea și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacității cilindrice.
Art.470 alin.(3)	COTA STABILITA PRIN CODUL FISCAL (%)	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 (%)
Art. 470 alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO ₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin(2), conform hotărârii consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, după caz.	50%-100%	30%
Art. 470 alin. (3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.”		

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone Art. 470 alin.(5) si (6)

(3) Sumele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Tarifele auto au fost obținute aplicând rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025 și publicat în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2025, conform prevederilor art.491 din Codul fiscal, respectiv 1 euro = 5,0806 lei – la valorile minime în euro/an ale taxelor ce trebuie aplicate vehiculelor.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	2025 Impozitul, în lei NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025, INDEXATE CU RATA DE SCHIMB A MONEDEI EURO IN VIGOARE IN PRIMA ZI LUCRATOARE A LUNII OCTOMBRIE 2024 (1 OCT 2024,CURS:1 EURO=4,9753 LEI)		2026 Impozitul, în lei NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026, INDEXATE CU RATA DE SCHIMB A MONEDEI EURO IN VIGOARE IN PRIMA ZI LUCRATOARE A LUNII OCTOMBRIE 2025 (1 OCT 2025,CURS:1 EURO=5,0806 LEI)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154	0	157
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154	428	157	437
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	602	437	615
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602	1363	615	1392
5. Masa de cel puțin 18 tone	602	1363	615	1392
II. Trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269	157	274
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552	274	564
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716	564	732
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1105	732	1128
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1105	1716	1128	1753
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1105	1716	1128	1753
7. Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716	1128	1753

III. Patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726	732	742
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134	742	1158
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801	1158	1839
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672	1839	2728
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672	1839	2728
6. Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672	1839	2728
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă				
	2025		2026	
	Impozitul, în lei		Impozitul, în lei	
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025, INDEXATE CU RATA DE SCHIMB A MONEDEI EURO IN VIGOARE IN PRIMA ZI LUCRATOARE A LUNII OCTOMBRIE 2024 (1 OCT 2024,CURS:1 EURO=4,9753 LEI)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026, INDEXATE CU RATA DE SCHIMB A MONEDEI EURO IN VIGOARE IN PRIMA ZI LUCRATOARE A LUNII OCTOMBRIE 2025 (1 OCT 2025,CURS:1 EURO=5,0806 LEI)	
I. 2+1 axe	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	71
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	71	163
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	163	381
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483	381	493
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871	493	889
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527	889	1560
9. Masa de cel puțin 28 tone	871	1527	889	1560
II. 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	152	356
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	356	584
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	584	859
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015	859	1036
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667	1036	1702
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314	1702	2362
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513	2362	3587
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513	2362	3587
9. Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513	2362	3587
III. 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562	1880	2617
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483	2617	3556
3. Masa de cel puțin 40 tone	2562	3483	2617	3556
IV. 3+2 axe				

1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259	1661	2307
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3124	2307	3191
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622	3191	4720
4. Masa de cel puțin 44 tone	3124	4622	3191	4720
V. 3+3				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119	945	1143
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672	1143	1707
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662	1707	2718
4. Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662	1707	2718
Remorci, semiremorci sau rulate care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule Art.470 alin.(7)				
(4) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, indexare cu 5,6% :				
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026	
	Impozitul, în lei		Impozitul, în lei	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13		14	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54		57	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80		84	
d. Peste 5 tone	99		105	

(5) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar

B. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport (conform art. 471 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal local din cadrul unității administrative, în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local din cadrul primăriei, pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
 - b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente;
 - c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
- (7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scuturi sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.
- (8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.
- (9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.
- (10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respective organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică,,Conform cu originalul”.
- (11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin.(9), semnat cu semnătura electronică. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică,,Conform cu originalul”.

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin.(10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport de hârtie sau electronic conform procedurii stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin.(9) se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
 - b) persoana care dobândește;
 - c) organele fiscale locale competente;
 - d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.
- (14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier pdf, cu mențiunea lettrică,, Conform cu originalul” însușită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.
- (15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin.(9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin.(10) și (11) se aplică în mod corespunzător.
- (16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică,,Conform cu originalul” și semnată electronic în conformitate cu alin.(9) de către contribuabil.

C. Plata impozitului (conform art. 472 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și 5% în cazul persoanelor juridice.
- (3) Impozitul anual pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al orașului Iernut de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată

CAPITOLUL IV – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații (conform art. 474 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

- (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism si celelalte taxe in sume fixe sunt conform tabelului următor :

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului, suma indexata cu rata inflatiei de 5,6% fata de nivelul anului 2025 :

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m ² , inclusiv		10	11
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		11	12
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		14	15
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		15	16
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		20	21
f) Peste 1.000 m ²		15 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	20 lei	21 lei
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	15 lei /mp. foraje 18 lei/ mp. excavari	16 lei /mp. foraje 19 lei/ mp. excavari
Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art.474 alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	15 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	16 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	19 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	20 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	15 lei	16 lei
Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități			
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	53 lei/buc. - atestat de producător 53 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	56 lei/buc. - atestat de producător 56 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) 1000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) 1000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .

Nu se vor elibera acorduri de funcționare și nu vor fi prelungite din punct de vedere al valabilității acordurile acelor agenți economici care înregistrează obligații de plată restante față de orasul Rupea

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (conform art. 477 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICATA PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2026 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3%	3%

(3) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin.1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local al orașului, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (conform art. 478 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al orașului.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită după cum urmează:

Art.478 alin.(2)	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026	
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	47		50	
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	35		37	

- (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.
- (4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primăriei orașului Rupea, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

A. Calculul impozitului (conform art. 481 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

- (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.
- (2) Cota de impozit este după cum urmează:

ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICATĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2026 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5%	5%

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prevederile de mai sus, au obligația de:

- a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.
- (4) Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul, la bugetul local;
- (5) Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a depune declarații la Serviciul Impozite și Taxe Locale, privind spectacolele desfășurate până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

C. Plata impozitului (conform art. 483 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

- (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VII TAXE SPECIALE

Taxe speciale (conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliul Local Rupea, adoptă taxe speciale.
- (2) Domeniile în care se adoptă taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2025 -lei-	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026 -lei-
Art.484 alin.(1)	Taxa oficiere casatorie	-in Cetatea Rupea – 300 lei -la sfarsit de saptamana sau in sarbatori legale la sediul institutiei- 150 lei	- in Cetatea Rupea – 300 lei -la sfarsit de saptamana sau in sarbatori legale la sediul institutiei- 150 lei

	Taxa fotografiere si filmare evenimente in Cetatea Rupea(nunti, botezuri, alte scopuri,etc.)	-nunti,botezuri – 300 lei -alte scopuri – 600 lei lei	-nunti,botezuri – 300 lei -alte scopuri – 600 lei
	Taxa aviz de functionare cf.Ord.99/2000 si viza anuala	200 lei	200 lei
	Taxa eliberare acte de stare civila in regim de urgenta	100 lei	100 lei
	Taxa eliberare la cerere a anexei privind deschiderea procedurii succesorale	-	-
	Taxa eliberare documente din arhiva primarie	2lei/fila A4 4lei/fila A3	2lei/fila A4 4lei/fila A3
	Taxa eliberare certificate fiscale	10lei/certificat	10 lei/certificat
	Taxa eliberare adeverinta posesie	-	50 lei/adeverinta

CAPITOLUL VIII ALTE TAXE LOCALE

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026
Art.486 alin.(1)	Taxa pentru vizitarea Cetatii Rupea	--taxa persoane adulte- 15 lei/persoana -taxa inchiriere audioghid- 5 lei/persoana -taxa minori pana la 18 ani- 8 lei / minor -taxa grupuri minim 20 persoane adulte – 12 lei/persoana -taxa grupuri munitim 20 minori – 5 lei/ minor.	-taxa persoane adulte- 15 lei/persoana -taxa inchiriere audioghid- 5 lei/persoana -taxa minori pana la 18 ani- 8 lei / minor -taxa grupuri minim 20 persoane adulte – 12 lei/persoana -taxa grupuri minim 20 minori – 5 lei/ minor.
Art.486 alin.(2)	Taxa pe perioada ocuparii domeniului public al orasului	-depozitarea de materiale pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp/zi. -realizarea unor lucrari pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp de teren afectat respectivei lucrari/zi. -ocuparea domeniului public in scopul desfasurarii unor activitati economice, se percepe o taxa de 0,25lei/mp de teren ocupat/zi.	-depozitarea de materiale pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp/zi. -realizarea unor lucrari pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp de teren afectat respectivei lucrari/zi. -ocuparea domeniului public in scopul desfasurarii unor activitati economice, se percepe o taxa de 0,25 lei/mp de teren ocupat/zi.

	Taxa inchiriere terenuri proprietatea privata a orasului, altele decat cele agricole	2lei/mp/luna	5lei/mp/luna
Art.486 alin.(2)	Taxa inchiriere baza sportiva (stadion)	50 lei/ora	300 lei/zi
	Chirie parcare de resedinta	10 lei/luna 120 lei/an	10 lei/luna 120 lei/an
	Taxa pentru utilizarea temporara a drumurilor din orasul Rupea si Rupea – Gara, de catre autovehiculele de transport marfa ce depasesc 3,5 tone	- pentru autovehiculele care aprovizioneaza localitatea cu marfa o taxa de 50 lei / zi, 100 lei trimestrial, respectiv 400 lei/an; - pentru restul autovehiculelor de transport marfa ce depasesc 3,5 tone, o taxa de 100 lei / zi, 200 lei trimestrial, respectiv 800 lei/an.	- pentru autovehiculele cu greutatea pana la 3,5 t, care aprovizioneaza localitatea cu marfa se percepe o taxa de 50 lei / zi, 100 lei trimestrial/masina, 200 lei/trimestru/mai multe masini, respectiv 500 lei/an/masina, 1000 lei/an/mai multe masini; - pentru autovehiculele de transport marfa ce depasesc 3,5 tone, o taxa de 100 lei / zi, 200 lei trimestrial/masina, 400 lei trimestrial mai multe masini, 800 lei/an/o masina, respectiv 1600 lei/an/mai multe masini.
Art.486 alin.(4)	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500 lei	500 lei
	Taxa inchiriere capela	50 lei/persoana decedata	50 lei/persoana decedata
	Taxa inchiriere cabana	100 lei/zi	100 lei/zi
	Taxa inchiriere utilaje primarie	100 lei/ora	100 lei/ora
	Taxa inchiriere spatiu inchis in parcare mica de la Ceatea Rupea	1000lei/luna	1000lei/luna
	Taxa asistenta SVSU	150 lei/ora	200 lei/ora
	Taxa pentru inregistrare vehicule care nu se supun inmatricularii	120 lei/vehicul	120 lei/vehicul
	In cazul deteriorarii pierderii certificatului de inregistrare , taxa pentru eliberarea unui nou certificat	21 lei	22 lei
	In cazul deteriorarii/pierderii placutelor de inmatriculare taxa pentru eliberarea altor placute	31 lei	33 lei
	. Taxa pentru scoaterea din evidenta a mai mult de un autovehicul prin instrinare, in decursul unui an calendaristic , pentru fiecare persoana fizica sau juridica	100 lei/autovehicul	100 lei/autovehicul

Sancțiuni:

Conform Art. 493, alin. (2) din Legea 227/2015 Codul Fiscal:

Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

1. Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal;
2. Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal;
3. Contravenția prevăzută la punctul 1 se sancționează cu amendă de la 100 lei la 399 lei, iar cele de la punctul 2 cu amendă de la 399 lei la 941 lei;
4. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 464 lei la 2249 lei;
5. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 704 la 3515 lei;
6. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la punctele 3 și 4 se majorează cu 300%;
7. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale;
8. Contravențiilor prevăzută în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cruceriu Constantin



CONTRASEMNEAZA
Secretar General U.A.T.
jr. Ioana Madalina Roman