ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
U.A.T. ORAŞUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Nomenclatorului stradal al Orașului Rupea, Județul Brașov

Primarul Orașului Rupea, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare, în calitate de inițiator, având în vedere:

- Raportul de specialitateal compartimentului Urbanism din cadrul Aparatului de Speciaitate al Primarului orasului Rupea
- Dispozițiile Legii nr. 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică;
- Art. 120 alin. (1) și art. 121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3 paragraful 2 și art. 4 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin.2 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2008, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică administrativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Art. 5 alin.(1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.6, art.7 și art.8 din H.G. nr.777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale; Ordinul A.N.C.P.I. nr.448/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale;
- Art. 453 lit.g) din Legea nr. 277/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.136 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea **Nomenclatorului stradal al Orașului Rupea, județul Brașov**, conform Anexei, care face parte integrată din prezentul Proiect de hotărâre.

Art.2. Primarul Orașului Rupea, prin întregul aparat de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii.

Art.3 Secretarul general al unității administrativ-teritoriale va transmite prezentul proiect de hotărâre primarului orașului, Instituției Prefectului Brașov pentru verificarea legalității și persoanelor interesate.

PRIMAR
Ing. Opriș Alexandru

Avizat pentru legalitate
Secretar General UAT
Jr. Ioana Mădălina Roman

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
U.A.T. ORAŞUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Nomenclatorului stradal al Orașului Rupea, Județul Brașov

Având în vedere prevederile art. 453 lit.g) din Legea nr.227/08.09.2015 Codul Fiscal, cu modificarile si completările ulterioare, conform carora nomenclatura stradala reprezinta lista care contine denumirile tuturor strazilor dintr-o unitate administrativ teritoriala, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare strada in parte, precum si titularul dreptului de proprietate al fiecarui imobil.

Nomenclatura stradala se organizeaza pe fiecare localitate rurala si urbana si reprezinta evidenta primara unitara care serveste la atribuirea adresei domiciliului/resedintei persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum si a fiecarui imobil, teren si/sau cladiri.

De asemenea, art.5 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, prevede ca:

1. Nomenclatura stradala se aproba prin hotarare de consiliu local, se organizeaza pe fiecare localitate si reprezinta evidenta primara unitara care serveste la atribuirea denumirii strazii si a numarului administrativ;
2. Registrul electronic national al nomenclaturilor stradale reprezinta sistemul unic de referinta la nivel national, in care sunt inscrise nomenclaturile stradale de la nivelul comunelor, oraselor si al municipiilor. Registrul este obligatoriu de utilizat de institutiile si autoritatile administratiei publice centrale si locale in activitatea specifica. Agentia Nationala asigura institutiilor si autoritatilor publice, precum si notarilor publici accesul liber si gratuit la registru.
3. Autoritatile administratiei publice locale au obligatia de a furniza si actualiza datele cu privire la nomenclatura stradala proprie din registrul electronic al nomenclaturilor stradale.
4. Modificarea adresei administrative a imobilului se noteaza in cartea funciara. Prin exceptie de la prevederile art.31 alin.(1), incheierea prin care se dispune notarea modificarii adresei administrative se comunica numai la cererea persoanei interesate.

In acest sens, consider ca Proiectul de hotarare este corect fundamentat, se bazeaza pe lege si pe realitatile actuale, are un continut echilibrat si poate fi aprobat.

Tinand cont de cele sus mentionate, supun dezbaterii si aprobarii Plenului Consiliului Local al Orasului Rupea, judetul Brasov Proiectul de hotarare.

Primar,
Ing. Opris Alexandru

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
U.A.T. ORAŞUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Nomenclatorului stradal al Orașului Rupea, Județul Brașov

Luând act de:

a) Art.1, art.2, art.5 alin.(2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
b) Art.76 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile ulterioare;
c) Art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) si alin.(2), art.138 alin.(1) si alin.(4) din Constitutia Romaniei, republicata;
d) Art.7 alin.(2) din Codul civil, adoptat prin Legea 287/2009, cu modificarile ulterioare;
e) Art.5 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cele ale HG nr.777/2016 privind structura, organizarea si functionarea Registrului electronic national al nomenclaturilor stradale si cele ale Ordinului nr.448/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic national al nomenclaturilor stradale, prin prezentul arat ca:

In conformitate cu prevederile art.453 lit.g) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, nomenclatura stradala este lista care contine denumirile tuturor strazilor dintr-o unitate administrativ-teritoriala, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare strada in parte, precum si titularul dreptului de proprietate al fiecarui imobil.

Nomenclatura stradala se organizeaza pe fiecare localitate rurala si urbana, reprezentand evidenta primara unitara care serveste la atribuirea adresei domiciliului/resedintei persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum si a fiecarui imobil, teren si/sau cladiri.

De asemenea, in art.5 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, se prevede ca nomenclatura stradala se aproba prin hotarare a consiliului local, se organizeaza pe fiecare localitate si reprezinta evidenta primara unitara care serveste la atribuirea denumirii strazii si a numarului administrativ.

Intrucat Registrul electronic national al nomenclaturilor stradale reprezinta sistemul unic de referinta la nivel national, in care sunt inscrise nomenclaturile stradale de la nivelul comunlor, oraselor si al municipiilor, este obligatoriu ca acesta sa fie utilizat de institutiile si autoritatile administratiei publice centrale si locale in activitatea specifica.

Autoritatile administratiei publice locale au obligatia de a furniza si actualiza datele cu privire la nomenclatura stradala proprie din registrul electronic al nomenclaturilor stradale.

A.N.C.P.I. realizeaza, administreaza si actualizeaza registrul electronic national al nomenclaturilor stradale, care constituie documentul unitar de evidenta in care sunt inscrise

nomenclaturile stradale de la nivelul comunelor, oraselor si municipiilor.

In acest sens, autoritatile administratiei publice locale au obligatia de a sprijini crearea si actualizarea cadastrului prin punerea la dispozitie, cu titlu gratuit, a datelor si a informatiilor detinute, inclusiv nomenclatorul stradal si sa acorde sprijin informational, tehnic si de alta natura, in limitele competentelor, la crearea si actualizarea sistemului de cadastru si carte funciara.

Tinand cont de cele mentionate mai sus, propun ca proiectul sa fie supus dezbaterii si aprobarii plenului Consiliului Local al Orasului Rupea.

Compartiment Urbanism