

ANEXA NR. 1K
la normele metodologice

- Model -
 - Formular -
- PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ Localitatea RUPEA	Registrul de evidență nr. 55/146 din 18.08.2026 (zi/lună/an)
Primăria OR. RUPEA	

încheiat astăzi, 18.08.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 31/145/15.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUPEA tarlăua 2 parcela 157/9 categoria de folosință ARABIL identificat prin nr. cadastral 106394 , și număr carte funciară 106394 RUPEA, în suprafață de 0,21 ha, reprezentând cota-parte ,1/1 Județul BRASOV depusă de în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, ... identificat/identificată cu (CI/BI) seria nr. eliberat (ă) de , ... cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA cu domiciliul in localitatea str. judetul BRASOV codul poștal țara ROMANIA....., telefon

..... fax e-mail .
cetățenia ROMANA starea civilă în
conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Leuea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268-2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administrației publice, al ministrului apărării naționale si al viceprim- ministrului, ministrul culturii, nr, 719740 M,5772,333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preceptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 106394 RUPEA nr. cadastral 106394

, suprafață 0,21 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **31 /145/15.06.2026** a ofertei de vânzare nr **31/145** pentru terenul agricol în suprafață de **0,21**, depusă de CABAS VALERIA, FETILA DOMNICA, BERTEA GEORGETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **31/145/15.06.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RUPEA în data de 15.06.2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **31/145/15.06.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{A1} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2026** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.09.2026**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUPEA în data de 18.08.2026

Primar, **ALEXANDRU OPRIȘ**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L. S .

Secretar general, **IOANA MADALINA ROMAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Referent, **ANDREI POLGAR**

(numele și prenumele în clar) Semnătura

- Model -
- Formular -
PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ Localitatea RUPEA	Registrul de evidență nr. 56/146 din 18.08.2026 (zi/lună/an)
Primăria OR. RUPEA	

încheiat astăzi, 18.08.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 32/145/15.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUPEA tarlăua 2 parcela 147/13 categoria de folosință Faneata identificat prin nr. cadastral 106347 , și număr carte funciară 106347 RUPEA, în suprafață de 0,1486 ha, reprezentând cota-parte ,1/1 Județul BRASOV depusă de [REDACTED] în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED] ,..... identificat/identificată cu (CI/BI) seria [REDACTED] eliberat (ă) de , [REDACTED] cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA cu domiciliul in localitatea [REDACTED] str. [REDACTED] judetul BRASOV codul poștal țara ROMANIA....., telefon

..... fax e-mail .
cetățenia ROMANA starea civilă în
conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Leuea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268-2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administrației publice, al ministrului apărării naționale si al viceprim- ministrului, ministrul culturii, nr. 719740 M,5772,333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 106347 RUPEA nr. cadastral 106347

, suprafață 0,1486 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **32 /145/15.06.2026** a ofertei de vânzare nr **32/145** pentru terenul agricol în suprafață de **0,1486**, depusă de **CABAS VALERIA**, **FETILA DOMNICA**, **BERTEA GEORGETA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **32/145/15.06.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RUPEA în data de 15.06.2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **32/145/15.06.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{A1} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2026** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.09.2026**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUPEA în data de 18.08.2026

Primar, **ALEXANDRU CRIS**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L. S .

Secretar general, **IOANA MADALINA ROMAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Referent, **ANDREI POLGAR**

(numele și prenumele în clar) Semnătura

ANEXA NR. 1K
la normele metodologice

- Model -
- Formular -
PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ Localitatea RUPEA	Registrul de evidență nr. 57/146 din 18.08.2026 (zi/lună/an)
Primăria OR. RUPEA	

încheiat astăzi, 18.08.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 33/145/15.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUPEA tarlăua 2 parcela 185/28 categoria de folosință Faneata identificat prin nr. cadastral 106476 , și număr carte funciară 106476 RUPEA, în suprafață de 0,2611 ha, reprezentând cota-parte ,1/1 Județul BRASOV depusă de [REDACTED] în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED] ,..... identificat/identificată cu (CI/BI) seria [REDACTED] eliberat (ă) de , [REDACTED] cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA cu domiciliul în localitatea [REDACTED] str. [REDACTED] județul BRASOV codul poștal țara ROMANIA....., telefon

..... fax e-mail .
cetățenia ROMANA starea civilă în
conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268-2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administrației publice, al ministrului apărării naționale si al viceprim- ministrului, ministrul culturii, nr. 719740 M,5772,333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 106476 RUPEA nr. cadastral 106476

, suprafață 0,1486 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **33 /145/15.06.2026** a ofertei de vânzare nr **33/145** pentru terenul agricol în suprafață de **0,2611**, depusă de CABAS VALERIA, FETILA DOMNICA, BERTEA GEORGETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **33/145/15.06.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RUPEA în data de 15.06.2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **33/145/15.06.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{al} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2026** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.09.2026**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUPEA în data de 18.08.2026

Primar, **ALEXANDRU OPRIȘ**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L. S .

Secretar general, **IOANA MADALINA ROMAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Referent, **ANDREI POLGAR**

(numele și prenumele în clar) Semnătura

ANEXA NR. 1K
la normele metodologice

- Model -
 - Formular -
- PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ Localitatea RUPEA	Registrul de evidență nr. 58/146 din 18.08.2026 (zi/lună/an)
Primăria OR. RUPEA	

încheiat astăzi, 18.08.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 34/145/15.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUPEA tarlăua 3 parcela 200/26 categoria de folosință Faneata identificat prin nr. cadastral 106675 , și număr carte funciară 106675 RUPEA, în suprafață de 0,0228 ha, reprezentând cota-parte ,1/1 Județul BRASOV depusă de [redacted] în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [redacted] , [redacted] identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted] eliberat (ă) de , [redacted] cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA cu domiciliul în localitatea [redacted] județul BRASOV codul poștal țara ROMANIA....., telefon

..... fax e-mail .
cetățenia ROMANA starea civilă în
conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268-2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administrației publice, al ministrului apărării naționale si al viceprim- ministrului, ministrul culturii, nr. 719740 M,5772,333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 106675 RUPEA nr. cadastral 106675

, suprafață 0,0228 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **34 /145/15.06.2026** a ofertei de vânzare nr **34/145** pentru terenul agricol în suprafață de **0,0228**, depusă de **CABAS VALERIA**, **FETILA DOMNICA**, **BERTEA GEORGETA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **34/145/15.06.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RUPEA în data de 15.06.2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **34/145/15.06.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{al} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2026** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.09.2026**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUPEA în data de 18.08.2026

Primar, **ALEXANDRU OPRIȘ**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L. S .

Secretar general, **IOANA MADALINA ROMAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Referent, **ANDREI POLGAR**

(numele și prenumele în clar) Semnătura

ANEXA NR. 1K
la normele metodologice

- Model -
 - Formular -
- PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ Localitatea RUPEA	Registrul de evidență nr. 59/146 din 18.08.2026 (zi/lună/an)
Primăria OR. RUPEA	

încheiat astăzi, 18.08.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 35/145/15.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUPEA tarlăua 3 parcela 200/26

categoria de folosință Faneata identificat prin nr. cadastral 106674 , și număr carte funciară 106674 RUPEA, în suprafață de 0,1231 ha, reprezentând cota-parte ,1/1 Județul BRASOV depusă de ~~.....~~ în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, ~~.....~~ în ~~.....~~ identificat/identificată cu (CI/BI) seria ~~.....~~ eliberat (ă) de , ~~.....~~ cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA cu domiciliul in localitatea ~~.....~~ judetul BRASOV codul poștal țara ROMANIA....., telefon

..... fax e-mail .
cetățenia ROMANA starea civilă în

conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Leuea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin, (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268-2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administrației publice, al ministrului apărării naționale si al viceprim- ministrului, ministrul culturii, nr, 719740 M,5772,333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 106674 RUPEA nr. cadastral 106674

, suprafață 0,1231 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **35 /145/15.06.2026** a ofertei de vânzare nr **35/145** pentru terenul agricol în suprafață de **0,1231**, depusă de **CABAS VALERIA**, **FETILA DOMNICA**, **BERTEA GEORGETA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **35/145/15.06.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RUPEA în data de 15.06.2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **35/145/15.06.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

în conformitate cu prevederile art. 4^{al} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2026** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.09.2026**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUPEA în data de 18.08.2026

Primar, **ALEXANDRU OPRIS**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L. S .

Secretar general, **IOANA MADALINA ROMAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Referent, **ANDREI POLGAR**

(numele și prenumele în clar) Semnătura

ANEXA NR. 1K
la normele metodologice

- Model -
 - Formular -
- PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ Localitatea RUPEA	Registrul de evidență nr. 60/146 din 18.08.2026 (zi/lună/an)
Primăria OR. RUPEA	

încheiat astăzi, 18.08.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 36/145/15.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUPEA tarlăua 3 parcela 200/26,192/1/12 .

categoria de folosință Faneata identificat prin nr. cadastral 106673 , și număr carte funciară 106673 RUPEA, în suprafață de 0,2641 ha, reprezentând cota-parte ,1/1 Județul BRASOV depusă de [REDACTED] în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED] identificat/identificată cu (CI/BI) seria [REDACTED] eliberat (ă) de [REDACTED] cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA cu domiciliul in localitatea [REDACTED] judetul BRASOV codul poștal țara ROMANIA....., telefon

..... fax e-mail .
cetățenia ROMANA starea civilă în

conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268-2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administrației publice, al ministrului apărării naționale si al viceprim- ministrului, ministrul culturii, nr, 719740 M,5772,333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 106673 RUPEA nr. cadastral 106673

, suprafață 0,2641 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **36 /145/15.06.2026** a ofertei de vânzare nr **36/145** pentru terenul agricol în suprafață de **0,2641**, depusă de CABAS VALERIA, FETILA DOMNICA, BERTEA GEORGETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **36/145/15.06.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RUPEA în data de 15.06.2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **36/145/15.06.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{A1} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2026** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.09.2026**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUPEA în data de 18.08.2026

Primar, ALEXANDRU GHEORGHE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L. S .

Secretar general, IOANA MADALINA ROMAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Referent, ANDREI POLGAR

(numele și prenumele în clar) Semnătura

ANEXA NR. 1K
la normele metodologice

- Model -
- Formular -
PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ Localitatea RUPEA	Registrul de evidență nr. 61/146 din 18.08.2026 (zi/lună/an)
Primăria OR. RUPEA	

încheiat astăzi, 18.08.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 37/145/15.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUPEA tarlăua 3 parcela 193/12 categoria de folosință Arabil identificat prin nr. cadastral 106764 , și număr carte funciară 106764 RUPEA, în suprafață de 0,4700 ha, reprezentând cota-parte ,1/1 Județul BRASOV depusă de în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, ... identificat/identificată cu (CI/BI) seria eliberat (ă) de , ... cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA cu domiciliul în localitatea Rupea str. FISER nr. 102 judetul BRASOV codul poștal țara ROMANIA....., telefon

..... fax e-mail .
cetățenia ROMANA starea civilă în
conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Leuea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268-2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administrației publice, al ministrului apărării naționale si al viceprim- ministrului, ministrul culturii, nr. 719740 M,5772,333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 106764 RUPEA nr. cadastral 106764

, suprafață 0,47 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **37 /145/15.06.2026** a ofertei de vânzare nr **37/145** pentru terenul agricol în suprafață de **0,47**, depusă de **CABAS VALERIA**, **FETILA DOMNICA**, **BERTEA GEORGETA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **37/145/15.06.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RUPEA în data de 15.06.2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **37/145/15.06.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{al} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2026** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.09.2026**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUPEA în data de 18.08.2026

Primar, **ALEXANDRU**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L. S .

Secretar general, **IOANA MADALINA ROMAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Referent, **ANDREI POLGAR**

(numele și prenumele în clar) Semnătura

ANEXA NR. 1K
la normele metodologice

- Model -
 - Formular -
- PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ Localitatea RUPEA	Registrul de evidență nr. 62/146 din 18.08.2026 (zi/lună/an)
Primăria OR. RUPEA	

încheiat astăzi, 18.08.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 38/145/15.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUPEA tarlăua 2 parcela 193/12

categoria de folosință Faneata identificat prin nr. cadastral 106475 , și număr carte funciară 106475 RUPEA, în suprafață de 0,0189 ha, reprezentând cota-partă ,1/1 Județul BRASOV depusă de [REDACTED] în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED] identificat/identificată cu (CI/BI) seria [REDACTED] eliberat (ă) de , [REDACTED] cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA cu domiciliul în localitatea [REDACTED] județul BRASOV codul poștal țara ROMANIA....., telefon

..... fax e-mail .
cetățenia ROMANA starea civilă în

conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268-2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administrației publice, al ministrului apărării naționale si al viceprim- ministrului, ministrul culturii, nr, 719740 M,5772,333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 106475 RUPEA nr. cadastral 106475

, suprafață 0,0189 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **38 /145/15.06.2026** a ofertei de vânzare nr **38/145** pentru terenul agricol în suprafață de **0,0189**, depusă de **CABAS VALERIA**, **FETILA DOMNICA**, **BERTEA GEORGETA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **38/145/15.06.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RUPEA în data de **15.06.2026**

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **38/145/15.06.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{al} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2026** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.09.2026**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUPEA în data de **18.08.2026**

Primar, **ALEXANDRU OPRIS**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L. S .

Secretar general, **IOANA MADALINA ROMAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Referent, **ANDREI POLGAR**

(numele și prenumele în clar) Semnătura

ANEXA NR. 1K
la normele metodologice

- Model -
 - Formular -
- PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ Localitatea RUPEA	Registrul de evidență nr. 63/146 din 18.08.2026 (zi/lună/an)
Primăria OR. RUPEA	

încheiat astăzi, 18.08.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 39/145/15.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUPEA tarlaua 2 parcela 182/1/10 categoria de folosință **Arabil** identificat prin nr. cadastral **106441** , și număr carte funciară **106441** RUPEA, în suprafață de 0,54 ha, reprezentând cota-parte ,1/1 Județul BRASOV depusă de [REDACTED] în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED] identificat/identificată cu (CI/BI) seria [REDACTED] eliberat (ă) de [REDACTED] cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA cu domiciliul in localitatea [REDACTED] judetul BRASOV codul poștal țara ROMANIA....., telefon

..... fax e-mail .
cetățenia ROMANA starea civilă în
conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Leuea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268-2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administrației publice, al ministrului apărării naționale si al viceprim- ministrului, ministrul culturii, nr. 719740 M,5772,333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 106441 RUPEA nr. cadastral 106441

, suprafață 0,54 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **39 /145/15.06.2026** a ofertei de vânzare nr **39/145** pentru terenul agricol în suprafață de **0,54**, depusă de **CABAS VALERIA**, **FETILA DOMNICA**, **BERTEA GEORGETA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **39/145/15.06.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RUPEA în data de 15.06.2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **39/145/15.06.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{al} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2026** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.09.2026**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUPEA în data de 18.08.2026

Primar, **ALEXANDRU OPREȘ**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L. S .

Secretar general, **IOANA MADALINA ROMAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Referent, **ANDREI POLGAR**

(numele și prenumele în clar) Semnătura

ANEXA NR. 1K
la normele metodologice

- Model -
 - Formular -
- PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ Localitatea RUPEA	Registrul de evidență nr. 64/146 din 18.08.2026 (zi/lună/an)
Primăria OR. RUPEA	

încheiat astăzi, 18.08.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 40/145/15.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUPEA tarlăua 2 parcela 185/16

categoria de folosință Faneata identificat prin nr. cadastral 106458 , și număr carte funciară 106458 RUPEA, în suprafață de 0,32 ha, reprezentând cota-parte ,1/1

Județul BRASOV depusă de [REDACTED] în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED]

[REDACTED],..... identificat/identificată cu (CI/BI) seria

[REDACTED] eliberat (ă) de , [REDACTED] cetățenia ROMANA naționalitatea

ROMANA cu domiciliul in localitatea [REDACTED] judetul BRASOV codul poștal țara ROMANIA....., telefon

..... fax e-mail .
cetățenia ROMANA starea civilă în

conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268-2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administrației publice, al ministrului apărării naționale si al viceprim- ministrului, ministrul culturii, nr, 719740 M,5772,333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 106458 RUPEA nr. cadastral 106458

, suprafață 0,32 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **40 /145/15.06.2026** a ofertei de vânzare nr **40/145** pentru terenul agricol în suprafață de **0,32**, depusă de **CABAS VALERIA**, **FETILA DOMNICA**, **BERTEA GEORGETA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **40/145/15.06.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RUPEA în data de 15.06.2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **40/145/15.06.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{al} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2026** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.09.2026**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUPEA în data de 18.08.2026

Primar, **ALFONDEU OPRIS**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L. S .

Secretar general, **IOANA MADALINA ROMAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Referent, **ANDREI POLGAR**

(numele și prenumele în clar) Semnătura