

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: "MODERNIZARE PARȚIAL STRADA 15 NOIEMBRIE, DE LA NR. 13, PÂNĂ LA STRADA SERGENT BOIERIU NICOLAE, BL. 15A", orașul Rupea, județul Brașov

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,140.00	406.60	2,546.60
3.3	Expertizare tehnică	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	51,000.00	9,690.00	60,690.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,400.00	1,026.00	6,426.00
3.7	Consultanță	5,964.87	1,133.33	7,098.20
3.8	Asistență tehnică	14,912.19	2,833.32	17,745.51
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>84,917.06</b>	<b>16,134.24</b>	<b>101,051.30</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	596,487.40	113,332.61	709,820.01
4.1.1	Pentru care <i>exista</i> standard de cost	422,900.00	80,351.00	503,251.00
4.1.2	Pentru care <i>nu exista</i> standard de cost	173,587.40	32,981.61	206,569.01
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>596,487.40</b>	<b>113,332.61</b>	<b>709,820.01</b>
<b>Capitolul 5</b> <b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>11,929.75</b>	<b>2,266.65</b>	<b>14,196.40</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,929.75	2,266.65	14,196.40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>6,621.02</b>	<b>0.00</b>	<b>6,621.02</b>
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,982.44	0.00	2,982.44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	596.49	0.00	596.49
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,042.09	0.00	3,042.09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>132,479.92</b>	<b>25,171.18</b>	<b>157,651.10</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>151,030.68</b>	<b>27,437.83</b>	<b>178,468.51</b>
<b>Capitolul 6</b> <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>832,435.14</b>	<b>156,904.68</b>	<b>989,339.82</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>608,417.15</b>	<b>115,599.26</b>	<b>724,016.41</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu T.V.A.) din care:</b>	<b>989,339.82</b>
buget de stat	<b>929,938.52</b>
buget local	<b>59,401.30</b>

Preturi <i>fără T.V.A.</i>	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>422,900.00</b>	<b>173,587.40</b>
Valoare investitie	<b>590,183.16</b>	<b>242,251.98</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>1,628,091.49</b>	<b>668,281.31</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO - €)	<b>329,106.83</b>	<b>135,088.20</b>

Data	21-10-21
Curs Euro €	4.9470
Valoare de referință standard de cost / km	0.3625

**Beneficiar:**  
ORAȘUL RUPEA JUDEȚUL BRAȘOV  
primar Opreș Alexandru

