



Anexa 1 la HOTĂRÂREA NR 57

Din 15 septembrie 2022

Descrierea sumară a investiției propusă

Construirea a 2 blocuri de locuințe nZEB, urmând proiectul tip MDLPA, cu regim de înălțime P+1E+M, a câte 6 apartamente/bloc, suprafață totală desfășurată a unui bloc 462,24 metri pătrați, în care vor locui în medie 12 persoane/bloc (tineri și/sau specialiști din sănătate și învățământ); investiția va fi localizată pe terenul înscris în CF 103283 Rupea cu numărul cadastral 103283, în suprafață măsurată de 1.200 mp, în intravilan, teren care va fi dezmembrat ulterior construirii locuințelor, aflați în domeniul privat al Orașului Rupea.

Ce este standardul nZEB?

nZEB = nearly Zero-Energy Building - Casă cu consum de energie aproape zero

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional

PROPUNERE- PROIECT TIP:

Cerințe:

- Suprafață teren = propus de beneficiarul final
- Suprafață construită parter = 154.08 mp
- Suprafață construită etaj = 154.08 mp
- Suprafață construită mansardă = 154.08 mp
- Suprafață construită desfășurată = 462.24 mp
- Regim de înălțime = Parter + Etaj + Mansardă
- Număr de persoane = 12

Valoare euro: 734.037,12 EURO fără TVA

Valoare ron : 3.613.444,53 RON fără TVA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

Anexe: Documentația tehnică disponibilă a proiectului TIP pus la dispoziție de MDLPA, denumirea proiectului Construire locuinte nZEB plus pentru tineri/ locuințe de serviciu pentru specialist din sănătate și învățământ, proiectant Neroli General Solutions Srl.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Micu Gheorghe

CONTRASEMNEAZA
Secretar General U.A.T.
jr. Ioana Madalina Roman