

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023

I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

Nivelurile stabilite prin Codul Fiscal și valorile stabilite de Consiliul Local care s-au aplicat în anul current, au fost indexate pentru anul 2023 cu indicele de inflație de 5,10% comunicat de Institutul Național de Statistică

CAPITOLUL I - IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI

**A. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice
(conform art. 457 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,11%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirilor, a clădirilor anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,11%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(conform art. 458 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

(1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexa aferente, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum **0,5%** asupra valorii clădirii anterioare anului de referință, de la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(4) În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,5%** asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/țaxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin.(1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457.

C. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(conform art. 459 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

(1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/țaxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declarația la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local."

(4) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2023, impozitul pe clădiri se majorează cu 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

Art.455 alin.(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

D. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (conform art. 460 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

(2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii.

În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum **0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum **1,3%** asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(6) Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(7) Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(8) În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor."

(10) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2023, impozitul pe clădiri se majorează cu **500%** pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

**E.Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor
(conform art. 461 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)**

- (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
 - a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
 - b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
 - c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele Serviciului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Rupea, reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
- (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local din cadrul Primăriei orașului Rupea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
- (8) Se abrogă.
- (9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.
- (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

- b)** în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c)** atât locatorul, câtși locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termenele 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (11)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- (12)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- (12₁)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (13)** În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local din , până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (14)** Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (15)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

F.Plata impozitului/taxei

(conform art. 462 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

- (1)** Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2)** Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%** în cazul persoanelor fizice și **5%** juridice .
- (3)** Impozitul pe clădiri, datorat bugetului local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4)** În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza orașului Rupea, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (4₁)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (5)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- (6)** În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. Calculul impozitului/taxei pe teren

(conform art. 465 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul III al orașului Rupea, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperit de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, care au fost indexate cu rata inflației de 5,1 % față de nivelul anului 2022:

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII				
Art.465 alin.(2)				
Zona în cadrul Localității	Nivelurile stabilite pentru impozitul/taxa pe teren prin Codul Fiscal (lei/ha)	Nivelul impozitului/taxei, corespunzător localităților de rangul III aplicat în anul fiscal 2022		Nivelul impozitului/taxei, corespunzător localităților de rangul III aplicabil în anul fiscal 2023
		Persoane fizice	Persoane juridice	
A	5.236 - 13.090	8127,99	10159,99	8542,52
B	3.558 - 8.894	5523,03	6902,19	5804,70
C	1.690 – 4.226	2623,06	3279,10	2756,84
D	984 – 2.439	1527,19	1910,59	1605,08

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar, sume care se indexează cu rata inflației de 5,1% față de nivelul anului 2022:

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN INREGISTRAT ÎN REGISTRUL AGRICOL LA ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII									
Art.465 alin.(4)									
Nr. crt.	Categorია de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022 - lei/ha**				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023 - lei/ha**			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	34,08	25,56	23,43	18,11	35,82	26,86	24,62	19,03
2	Pășune	25,56	23,43	18,11	15,97	26,86	24,62	19,03	16,78
3	Fâneată	25,56	23,43	18,11	15,97	26,86	24,62	19,03	16,78
4	Vie	56,44	42,60	34,08	23,43	59,32	44,77	35,82	24,62
5	Livadă	64,97	56,44	42,60	34,08	68,28	59,32	44,77	35,82
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34,08	25,56	23,43	18,11	35,82	26,86	24,62	19,03
7	Teren cu ape	18,11	15,97	9,58	0	19,03	16,78	10,07	0

8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel (rangul Orasului Rupea este III):

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Pentru a beneficia în anul următor de prevederile art.465 alin.6 din Codul fiscal, persoanele juridice trebuie să aibă înregistrate în evidența contabilă pentru anul respectiv documente privind desfășurarea activității de agricultură, respectiv documente privind veniturile și cheltuielile aferente acestei activități, ca de exemplu: facturi privind procurarea de semințe, facturi privind aprovizionarea cu combustibil, cheltuieli cu salarizarea personalului, facturi privind vânzarea de semințe sau alte produse obținute din activitatea desfășurată.

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, sumă ce este indexată cu rata inflației de 5,1% față de nivelul anului 2022, și va fi înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.(6):

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL (lei/ha)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 (lei/ha)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 (lei/ha)
0	1			
1	Teren cu construcții	22-31	31,95	33,58
2	Arabil	42-50	56,44	59,32
3	Pășune	20-28	26,62	27,98
4	Fâneață	20-28	26,62	27,98
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	48-55	62,83	66,03
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	48-56	62,83	66,03
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	8-16	14,91	15,67
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	2,13	2,24
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26-34	34,08	35,82
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

(71)În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(7^2) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

- 8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.
- (9) Potrivit prevederilor art.489 alin.(5) și (6) din Codul fiscal, pentru anul 2023, impozitul pe teren se majorează cu **500%** pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

B. Declaraarea și datorarea impozitului și a taxei pe teren (conform art. 466 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorata de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- (9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

C. Plata impozitului și a taxei pe teren

(conform art. 467 Legea nr. 227/2015 –Codul fiscal)

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%** în cazul persoanelor fizice și **5%** juridice.

(3) Impozitul pe teren, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe razaaceleasii unitati administrative teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosințăși o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Calculul impozitului (conform art. 470 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor, sumă care, este indexată cu rata inflației de 5,1 % față de nivelul anului 2022:

Art.470 alin.(2)		
I. Vehicule înmatriculate	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri , cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8,52	8,95
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³	9,58	10,07
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	20,23	21,26
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	80,94	85,07
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	161,99	170,25
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	328,01	344,74
7. Autobuze, autocare, microbuze	26,62	27,98
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	33,02	34,70
9. Tractoare înmatriculate	20,23	21,26
II. Vehicule înregistrate		
1.Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cm³	Lei/200cm³
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4,26	4,48
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6,39	6,72
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	- 58,57 lei/an/vehicul în cazul mopedelor și a vehiculelor cu tracțiune animal si restul vehiculelor înregistrate la Primăria Orasului Rupea și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacității cilindrice	- 51,56 lei/an/vehicul în cazul mopedelor și a vehiculelor cu tracțiune animal si restul vehiculelor înregistrate la Primăria Orasului Rupea și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacității cilindrice.
Art.470 alin.(3)	COTA STABILITA PRIN CODUL FISCAL (%)	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 (%)
Mijloace de transport hibride	50%-100%	50%

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone Art. 470 alin.(5) și (6)

(3) Sumele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	2022 Impozitul, în lei		2023 Impozitul, în lei	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154,66	0	154,66
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154,66	428,69	154,66	428,69
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428,69	603,08	428,69	603,08
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	603,08	1.364,97	603,08	1.364,97
5. Masa de cel puțin 18 tone	603,08	1.364,97	603,08	1.364,97
II. Trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154,66	268,84	154,66	268,84
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	268,84	552,22	268,84	552,22
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552,22	717,26	552,22	717,26
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	717,26	1.106,51	717,26	1.106,51
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1.106,51	1.718,93	1.106,51	1.718,93
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1.106,51	1.718,93	1.106,51	1.718,93
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.106,51	1.718,93	1.106,51	1.718,93
III. Patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	717,26	727,64	717,26	727,64
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	727,64	1.135,57	727,64	1.135,57
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1.135,57	1.809,23	1.135,57	1.809,23
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.803,01	2.674,93	1.803,01	2.674,93
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.803,01	2.674,93	1.803,01	2.674,93
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.803,01	2.674,93	1.803,01	2.674,93

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	2022 Impozitul, în lei		2023 Impozitul, în lei	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69,55	0	69,55
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69,55	159,85	69,55	159,85
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159,85	373,68	159,85	373,68
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373,68	482,67	373,68	482,67
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482,67	871,92	482,67	871,92
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871,92	1.528,97	871,92	1.528,97
9. Masa de cel puțin 28 tone	871,92	1.528,97	871,92	1.528,97
II. 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149,47	348,77	149,47	348,77
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348,77	572,98	348,77	572,98
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572,98	841,82	572,98	841,82
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841,82	1.016,20	841,82	1.016,20
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.016,20	1.669,10	1.016,20	1.669,10
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.669,10	2.315,78	1.669,10	2.315,78
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.315,78	3.516,74	2.315,78	3.516,74
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.315,78	3.516,74	2.315,78	3.516,74
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.315,78	3.516,74	2.315,78	3.516,74
III. 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.843,49	2.565,94	1.843,49	2.565,94
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.565,94	3.486,64	2.565,94	3.486,64
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.565,94	3.486,64	2.565,94	3.486,64
IV. 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.628,62	2.261,80	1.628,62	2.261,80
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.261,80	3.128,53	2.261,80	3.128,53
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.128,53	4.627,40	3.128,53	4.627,40
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.128,53	4.627,40	3.128,53	4.627,40
V. 3+3				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925,90	1.120,00	925,90	1.120,00
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.120,00	1.674,29	1.120,00	1.674,29
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.674,29	2.664,55	1.674,29	2.664,55
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.674,29	2.664,55	1.674,29	2.664,55

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule Art.470 alin.(7)

(4) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, sumă care este indexată cu rata inflației de 5,1 % față de nivelul anului 2022:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9,58	10,07
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38,34	40,30
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57,51	60,44
d. Peste 5 tone	71,36	75,00
Art.470 alin.(8) Mijlocul de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23,43	24,62
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62,83	66,03
3. Bărci cu motor	234,30	246,25
4. Nave de sport și agrement *)	1246,04	1309,59
5. Scutere de apă	234,30	246,25
6. Remorhere și împingătoare:		
a) până la 500 CP inclusiv	623,02	654,79
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1012,81	1064,46
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1557,02	1636,43
d) peste 4.000 CP	2492,07	2619,17
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	202,35	212,67
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:		
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	202,35	212,67
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	312,04	327,95
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	546,33	574,19
*) Criteriile de stabilire a cuantumului impozitului vor fi prevăzute în normele metodologice de aplicare a prezentului cod.		

(5) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar

B. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport (conform art. 471 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la

data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal local din cadrul unitatii administrative, în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local din cadrul primăriei, pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respective organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea „Conform cu originalul”.

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin.(9), semnat cu semnătura electronică. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronic în conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică,,Conform cu originalul”.

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin.(10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronic și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport de hârtie sau electronic conform procedurii stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin.(9) se utilizează de către:

a) persoana care înstrăinează;

b) persoana care dobândește;

c) organele fiscale locale competente;

d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier pdf, cu mențiunea letrică,, Conform cu originalul” însușită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin.(9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin.(10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică,,Conform cu originalul” și semnată electronic în conformitate cu alin.(9) de către contribuabil.

C. Plata impozitului (conform art. 472 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și 5% în cazul persoanelor juridice.

(3) Impozitul anual pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al orașului Iernut de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată

CAPITOLUL IV – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații (conform art. 474 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism și celelalte taxe în sume fixe sunt conform tabelului următor, indexate cu rata inflației de 5,1 % față de nivelul anului 2022:

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, în lei	Taxa, în lei
a)	Până la 150 m ² , inclusiv	7,46	7,84
b)	Între 151 și 250 m ² , inclusiv	8,52	8,95
c)	Între 251 și 500 m ² , inclusiv	10,65	11,19
d)	Între 501 și 750 m ² , inclusiv	11,72	12,32
e)	Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14,91	15,67
f)	Peste 1.000 m ²	14,53 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14,91 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	16 lei
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	11 lei /mp. foraje 13 lei/ mp. excavari	12 lei /mp. foraje 14 lei/ mp. excavari
Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art.474 alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	11 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	12 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	14 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	15 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	11 lei	12 lei
Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități			
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	42 lei/buc. - atestat de producător 42 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	42 lei/buc. - atestat de producător 42 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol

Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) 1000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) 1000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .
-------------------------	---	---	---

Nu se vor elibera acorduri de funcționare și nu vor fi prelungite din punct de vedere al valabilității acordurile acelor agenți economici care înregistrează obligații de plată restante față de orasul Rupea

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (conform art. 477 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICATA PENTRU ANUL FISCAL 2022 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA	COTA APLICABILA PENTRU ANUL FISCAL 2023 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3%	3%

(3) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin.1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local al orașului, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (conform art. 478 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al orașului.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma atbilita după cum urmează:

	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
Art.478 alin.(2)	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	36	38
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	27	28

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primăriei orașului Ieșut, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

A. Calculul impozitului (conform art. 481 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

(2) Cota de impozit este după cum urmează:

ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICATĂ PENTRU ANUL FISCAL 2022 % din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2023 % din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5%	5%

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prevederile de mai sus, au obligația de:

a) a înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând билете de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe билетele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe билетele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un билет de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(4) Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul**, la bugetul local;

(5) Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la Serviciul Impozite și Taxe Locale , privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole**.

C. Plata impozitului (conform art. 483 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VII TAXE SPECIALE

Taxe speciale (conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliul Local Rupea, adoptă taxe speciale.

(2) Domeniile în care se adoptă taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și quantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2022 -lei-	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023 -lei-
Art.484 alin.(1)	Taxa oficiere casatorie	-in Cetatea Rupea – 300 lei -la sfarsit de saptamana sau in sarbatori legale la sediul institutiei- 150 lei	- in Cetatea Rupea – 300 lei -la sfarsit de saptamana sau in sarbatori legale la sediul institutiei- 150 lei
	Taxa fotografiere si filmare evenimente in Cetatea Rupea(nunti, botezuri, alte scopuri,etc.)	-nunti,botezuri – 300 lei -alte scopuri – 600 lei lei	-nunti,botezuri – 300 lei -alte scopuri – 600 lei
	Taxa aviz de functionare cf.Ord.99/2000 si viza anuala	200 lei	200 lei
	Taxa eliberare acte de stare civila in regim de urgenta	100 lei	100 lei
	Taxa eliberare la cerere a anexei privind deschiderea procedurii succesorale	-	-
	Taxa eliberare documente din arhiva primarie	2lei/fila A4 4lei/fila A3	2lei/fila A4 4lei/fila A3
	Taxa eliberare certificate fiscale	5 lei/certificat	10 lei/certificat

CAPITOLUL VIII ALTE TAXE LOCALE

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023
Art.486 alin.(1)	Taxa pentru vizitarea Cetatii Rupea	--taxa persoane adulte- 15 lei/persoana -taxa inchiriere audioghid- 5 lei/persoana -taxa minori pana la 18 ani- 8 lei / minor -taxa grupuri minim 20 persoane adulte – 12 lei/persoana -taxa grupuri munim 20 minori – 5 lei/ minor.	-taxa persoane adulte- 15 lei/persoana -taxa inchiriere audioghid- 5 lei/persoana -taxa minori pana la 18 ani- 8 lei / minor -taxa grupuri minim 20 persoane adulte – 12 lei/persoana -taxa grupuri munim 20 minori – 5 lei/ minor.
Art.486 alin.(2)	Taxa pe perioada ocuparii domeniului public al orasului	-depozitarea de materiale pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp/zi. -realizarea unor lucrari pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp de teren afectat respectivei lucrari/zi. -ocuparea domeniului public in scopul desfasurarii unor activitati economice, se percepe o taxa de 2lei/mp de teren ocupat/zi.(NEAPLICARE)	-depozitarea de materiale pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp/zi. -realizarea unor lucrari pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp de teren afectat respectivei lucrari/zi. -ocuparea domeniului public in scopul desfasurarii unor activitati economice, se percepe o taxa de 0,25 lei/mp de teren ocupat/zi.
	Taxa inchiriere terenuri proprietatea privata a orasului, altele decat cele agricole	2lei/mp/luna	2lei/mp/luna
Art.486 alin.(2)	Taxa inchiriere baza sportiva	50 lei/ora	50 lei/ora
	Chirie parcare de resedinta	10 lei/luna 120 lei/an	10 lei/luna 120 lei/an
	Taxa pentru utilizarea temporara a drumurilor din orasul Rupea si Rupea – Gara, de catre autovehiculele de transport marfa ce depasesc 3,5 tone	- pentru autovehiculele care aprovizioneaza localitatea cu marfa o taxa de 100 lei trimestrial, respectiv 400 lei/an; - pentru restul autovehiculelor de transport marfa ce depasesc 3,5 tone, o taxa de 200 lei trimestrial, respectiv 800 lei/an.	- pentru autovehiculele care aprovizioneaza localitatea cu marfa o taxa de 100 lei trimestrial, respectiv 400 lei/an; - pentru restul autovehiculelor de transport marfa ce depasesc 3,5 tone, o taxa de 200 lei trimestrial, respectiv 800 lei/an.
Art.486 alin.(4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	500 lei	500 lei
	Taxa inchiriere capela	50 lei/persoana decedata	50 lei/persoana decedata
	Taxa inchiriere cabana	100 lei/zi	100 lei/zi

	Taxa inchiriere utilaje primarie	100 lei/ora	100 lei/ora
	Taxa inchiriere spatiu inchis in parcare mica de la Ceatea Rupea	1000lei/luna	1000lei/luna
	Taxa asistenta SVSU	-	200 lei/ora

Sanctiuni:

Conform Art. 493, alin. (2) din Legea 227/2015 Codul Fiscal:

Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

1. Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal;
2. Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal;
3. Contravenția prevăzută la punctul 1 se sancționează cu amendă de la 80 lei la 317 lei, iar cele de la punctul 2 cu amendă de la 317 lei la 749 lei;
4. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 369 lei la 1790 lei;
5. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin.(12) din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 561 la 2798 lei;
6. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la punctele 3 și 4 se majorează cu 300%;
7. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale;
8. Contravențiilor prevăzută în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Rakosi Lajos Attila

CONTRASEMNEAZA
Secretar General U.A.T.
jr. Ioana Madalina Roman