



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026 la nivelul orașului Rupea

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 56, art.120 alin. (1), art.121 alin. (1) și (2) și art.139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.4 și art. 9, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 6-13, art. 75, art. 84, art. 85, art. 87 alin. (3), art. 88, art. 95 alin.(2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 106, art. 110, art. 129 alin. (1), alin. (2), lit.b) și alin.(4) lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin(2), art. 20 alin. (1) lit.b), art. 27, art. 30 și art. 76¹, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale Titlului IX, în special art.491 coroborate cu cele ale art.495 lit.e) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare;
- g) titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013, privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- o) art. 6 lit.b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- p) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea nr. 515/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- s) Legea nr. 239/2025, privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

t) Ordonanța de urgență nr. 78 din 17.12.2025 pentru modificarea Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

luând act de :

a)referatul de aprobare al primarului orașului Rupea , în calitatea sa de inițiator,

b)raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Rupea,

în contextul prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

ținând seama de nivelul ratei inflației comunicat pe site-ul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, care este de 5,6% în anul 2024,

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. (a) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI RUPEA adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. (1) Impozitele, taxele locale și taxele speciale pentru anul 2026, se actualizează potrivit prezentei hotărâri, fiind cele cuprinse în tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al orașului Rupea reprezentând *Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), sumele conținute în tabelul prevăzut la art.470 alin.(5) și (6) se calculează în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025 și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

(4) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani, sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire, prevăzute în titlul IX punctul 11, lit.n) din Normele



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. (1) Pentru plata cu anticipație a impozitelor și taxelor pentru clădiri, a impozitelor și taxelor pentru teren, precum și a impozitelor pentru mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice, până la data de 31 martie a anului 2026, se acordă o **bonificație de 10%**. iar pentru persoanele juridice **se acorda o bonificatie de 5%**

(2) În cazul în care plata impozitelor și taxelor mai sus menționate se face în mai multe tranșe, bonificația prevăzută la alin.(1) se acordă la data achitării ultimei tranșe, dar nu mai târziu de data de 31 martie 2026, inclusiv.

Art. 3 .Alte aspecte fiscale:

Nedepunerea declarațiilor la impozite și taxe locale sau depunerea peste termenul prevăzut de lege, încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vizarea, evidența și gestionarea abonamentelor și biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amenzi conform cap.IX art. 493 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, si sunt prezentate in ANEXA 1 cap. SANCTIUNI

Art.4.Anularea creantelor

Se aproba anularea creantelor restante si accesoriilor acestora, in sume mai mici de 20 lei inclusiv/rol, pentru pozitiile de rol care au restante. Plafonul se aplica totalului cerantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

Art. 5 Scutiri

Se aproba Reducerea cu 50 % la plata impozitului/taxei pentru clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice (art. 456 alin. 2 lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal), în următoarele conditii:

- 1) este proprietar persoană fizică al imobilului-construcție cu destinație de locuință pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice;
- 2) să fie realizate pe cheltuiala proprie lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- 3) lucrările de intervenție au fost efectuate de către un operator economic autorizat ANRE specializat;
- 4) până la data depunerii cererii sunt achitate toate obligațiile fiscale restante;
- 5) reducerea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali ai



persoanei fizice;

6) în cazul înstrăinării clădirii, reducerea de impozit se aplică noului proprietar al acesteia.

Reducerea la plata impozitului pentru clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- a) procesul-verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- b) certificatul de racordare – document emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, după caz;
- c) declarația pe propria răspundere a proprietarului clădirii în sensul că lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice au fost realizate pe cheltuiala proprie;
- d) acte doveditoare care atestă starea clădirii reabilite/nouă, prin certificat de atestare a edificării construcției emis în anul fiscal anterior depunerii cererii.

Art.6 Anexa 1 face parte integranta din prezenta hotarare

Art. 7.- Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Rupea, prefectului județului Brașov și se aduce la cunoștiință publică prin afișare în Monitorul Oficial al orașului Rupea, pe site-ul www.primariarupea.ro.

Inițiator:

Primar OPRIȘ ALEXANDRU

Vizat pentru legalitate,

Secretar General



REFERAT DE APROBARE

proiect de hotărâre: actualizarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale

pentru anul 2026 la nivelul orașului Rupea

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strassbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997, care stipulează că : *Cel puțin o parte dintre resursele financiare ale autorităților administrației publice locale trebuie să provină din taxele și impozitele locale, al căror nivel acestea au competența să îl stabilească în limitele legale.*

Ținând cont de prevederile art.129 alin. (4) lit.c) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în care se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local *stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii.*

Dat fiind faptul că impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale constituie venituri proprii ale bugetului local al orașului, fără de care nu se pot îndeplini atribuțiile stabilite prin lege autorităților administrației publice locale și, implicit, nu pot funcționa serviciile publice de interes local sau județean, după caz, pe fondul echilibrării acestora.

Ținând cont de art. 491, alin. (1) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare conform căroră: „Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri, calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3¹), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Dacă în cursul anului 2025, nu s-a efectuat indexarea, prin hotărâre a consiliului local/ hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999 / 62 / CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999 / 62 / CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(3) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, aceasta atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(4) Hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București se adoptă până la data de 31 decembrie 2025, pentru anul 2026,

propun pentru anul 2026:

1. Actualizarea impozitelor, taxelor locale și taxelor speciale conform art. 457, alin.(2), art. 465, alin.(4), art. 465, alin.(7), din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția sumelor conținute în tabelul prevăzut la art.470 alin.(5) și (6).

2. Menținerea bonificației pentru plata cu anticipație a impozitelor și taxelor pentru clădiri, a impozitelor și taxelor pentru teren, precum și a impozitelor pentru mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice și persoane juridice, până la data de 31 martie a anului 2026, la 10% pentru anul 2026.

În cazul în care plata impozitelor și taxelor mai sus menționate se face în mai multe tranșe, bonificația prevăzută la alin.(1) se acordă la data achitării ultimei tranșe, dar nu mai târziu de data de 31 martie 2026, inclusiv.

3. Menținerea valorii impozabile și a cotelor adiționale asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor pentru clădiri, a impozitelor și taxelor pentru teren, pentru persoane fizice și persoane juridice, prevăzute pentru anul fiscal 2025, astfel:

-cota de 0,11 % pentru impozit/taxă clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor.

-50% pentru impozit/taxă clădiri rezidențiale și nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, art. 460;

În aceste condiții, am dispus elaborarea proiectului de hotărâre privind **actualizarea** impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026 la nivelul orașului Rupea, cu excepția sumelor conținute în tabelul prevăzut la art.470 alin.(5) și (6), în conformitate cu art. 491, alin.(1) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și îl propun spre aprobare Consiliului local al Orașului Rupea, conform competențelor stabilite de lege.

Primar

Opriș Alexandru



RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale și sunt reglementate de art. 454 din Legea nr.227/2015 –Partea a III-a privind Codul fiscal. În categoria impozitelor și taxelor locale se includ: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren , impozitul pe mijloacele de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru mijloacele de reclama și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale așa cum au fost modificate prin Legea nr. 239/2025, privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative și Ordonanța de urgență nr. 78 din 17.12.2025 pentru modificarea Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale conform legii.

Conform art. 490 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și pentru aplicarea amenzilor și majorărilor aferente.

Competența consiliilor locale se materializează în:

- stabilirea de cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în lege, de până la 50% conform art. 489 alin (2) din Codul fiscal, cu excepția celor prevăzute la art. 494 alin.10 lit. b) și c) cu privire la taxele judiciare și extrajudiciare de timbru; Cotele adiționale vor fi stabilite în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice precum și de necesitățile bugetului local;
- majorarea impozitului pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, cu până la 500%, începând cu al treilea an, și a impozitului pe clădiri respectiv impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;

Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor din intravilan se adoptă prin hotărâre de consiliu local;

- stabilirea cotelor impozitelor și taxelor locale când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin codul fiscal se stabilesc limite minime și maxime;
- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă și se stabilesc limite minime și maxime;
- posibilitatea stabilirii bonificației de până la 10%, conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Codul fiscal, când impozitele pe clădiri , teren, auto datorate pe întregul



an de contribuabili persoane fizice, iar pentru persoanele juridice se acorda o bonificare de 5%, daca se achită integral până la data de 31 martie, inclusiv ;

- adoptarea taxelor speciale (pentru functionarea unor servicii publice locale)conform art. 484 din Codul fiscal și „alte taxe locale” (pentru utilizarea infrastructurii publice) conform art. 486 din Codul fiscal;

- delimitarea zonelor în intravilan și extravilan.

1.Impozitul pe clădiri

1.1Cota prevăzută la art.457 alin(1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal – pentru calculul **impozitului/taxeii pentru clădiri rezidențiale :**

- a. În cazul persoanelor fizice , se propune o cota de **0,11 %** din valoarea clădirii
- b. În cazul persoanelor juridice, se propune o cota de **0,2%+ 50% cota aditionala** din valoarea clădirii

1.2.(1) Cota prevăzută la rt.458 alin(1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal – pentru calculul **impozitului/taxeii pentru clădiri nerezidențiale :**

- a. În cazul persoanelor fizice , se propune o cota de **0,5 %**(valoare minima stabilita de Codul Fiscal) din valoarea clădirii
- b. În cazul persoanelor juridice, se propune o cota de **1,3%** din valoarea clădirii

(2) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(3)Organul fiscal local va efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(4) Organul fiscal local va întocmi și transmite contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora,.

(5) În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.

(6) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul



terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor."

(7) Nivelurile stabilite conf art. 457 Legea 227/2015 privind Codul fiscal sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026* constituind **Anexa nr.1, cap I, la anexa fiind aplicabile ultimele prevederi legale în materie si anume Legea nr.239/2025 si a OUG nr. 78/2025. Valorile stabilite in lei pentru anul 2026 au fost stabilite in valori fixe , fara virgula, fiind rotunjite.**

2 . Impozitul/taxa pe teren

2.1. Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile în conformitate cu art. 465 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2024* constituind **Anexa nr.1 , cap II, fiind aplicabile ultimele prevederi legale în materie si anume Legea nr.239/2025 si a OUG nr. 78/2025. Valorile stabilite in lei pentru anul 2026 au fost stabilite in valori fixe , fara virgula, fiind rotunjite.**

2.2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, *din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri*, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexă.

2.3. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, *din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri*, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în anexă și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității

3 .Impozitul pe mijloacele de transport:

3.1 Nivelul impozitului în cazul vehiculelor înregistrate prevăzute la art. 470, alin. (2), punctul I din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal este cel prevăzut în Anexa nr.1 , cap III **fiind aplicabile ultimele prevederi legale în materie si anume Legea nr.239/2025 si a OUG nr. 78/2025. Valorile stabilite in lei pentru anul 2026 au fost stabilite in valori fixe , fara virgula , fiind rotunjite.**

3.2 În cazul vehiculelor înregistrate prevăzute la art. 470, alin. (2), punctul II din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, stabilite în funcție de capacitate cilindrică și norma de poluare

3.3 Pentru mijloacele de transport hibride, impozitul datorat se propune a fi redus cu un procent de 30 % .

3.4. Pentru mijloacele de transport electrice, impozitul datorat este de 40 lei/ an , stabilit prin codul fiscal.



Art. 4 .Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor:

4.Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism prevăzută de art. 474 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, în mediul urban este egală cu suma corespunzătoare prevăută în tabelul din Anexa nr.1, cap.IV, **fiind aplicat nivelul inflației aferent anului 2024, adică 5,6%. Valorile stabilite în lei pentru anul 2026 au fost stabilite în valori fixe , fara virgula , fiind rotunjite.**

Art. 5 Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate

5.1 Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută de art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, prevăută în tabelul din Anexa nr.1, cap.V, **fiind aplicat nivelul inflației aferent anului 2024, adică 5,6%. Valorile stabilite în lei pentru anul 2026 au fost stabilite în valori fixe , fara virgula , fiind rotunjite**

Art. 6. Impozitul pe spectacole

6.1 În cazul impozitului pe spectacole prevăzut la art. 480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, prevăută în tabelul din Anexa nr.1, cap.VI, **fiind aplicat nivelul inflației aferent anului 2024, adică 5,6%. Valorile stabilite în lei pentru anul 2026 au fost stabilite în valori fixe , fara virgula , fiind rotunjite**

7.Taxe speciale:

7.1 Nivelurile altor taxe locale prevăzute de art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se propun pentru anul fiscal 2026 la valorile cuprinse în Anexa nr. 1, capitolele VII și VIII

7.2Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

. 8.Alte taxe locale:

Se propun următoarele taxe:

A. Taxa pentru vizitarea Cetatii Rupea

-taxa persoane adulte- 15 lei/persoana

-taxe aplicatie audioghid- 5 lei/persoana



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

- taxa inchiriere audioghid – 5 lei/persoana
- taxa minori pana la 18 ani- 8 lei / minor
- taxa grupuri minim 20 persoane adulte – 12 lei/persoana
- taxa grupuri munit 20 minori – 5 lei/ minor.
- B. Taxa inchiriere baza sportiva - 300 lei/zi.
- C. Taxa inchiriere capela – 50 lei
- D. Chirie parcare resedinta -de 10 lei/luna sau 120 lei /an
- E. Taxe pe perioada ocuparii domeniului public al orasului –
 - depozitarea de materiale pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp/zi.
 - realizarea unor lucrari pe domeniul public, o taxa de 0.5 lei/mp de teren afectat respectivei lucrari/zi.
 - ocuparea domeniului public in scopul desfasurarii unor activitati economice, se percepe o taxa de 0,25 lei/mp de teren ocupat/zi.
 - inchirierea terenurilor proprietate privata a orasului Rupea, altele decat cele agricole 2 LEI/mp/luna
- F.. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă - 500 lei
- G. Taxa inchiriere cabana – 100 lei/zi
- H. Taxa inchiriere utilaje primarie – 100 lei/ora
- I. Taxa inchiriere chioscuri in parcare mica cetate - 1000 lei/luna
- J. Taxa asistenta SVSU – 200 lei/ora
- K. Taxa pentru inregistrarea locala a tuturor vehiculelor care nu se supun inmatricularii – 120 lei
- L. In cazul deteriorarii pierderii certificatului de inregistrare , taxa pentru eliberarea unui nou certificat este de 22 de lei
- M. In cazul deteriorarii/pierderii placutelor de inmatriculare taxa pentru eliberarea altor placute este de 33 lei /buc
- N. Taxa pentru scoaterea din evidenta a mai mult de un autovehicul prin instrainare, in decursul unui an calendaristic , pentru fiecare persoana fizica sau juridica este de 100 lei/autovehicul

Alte taxe locale sunt prevazute in ANEXA 1 CAP.VIII.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

Nedepunerea declarațiilor la impozite și taxe locale sau depunerea peste termenul prevăzut de lege, încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vizarea, evidența și gestionarea abonamentelor și biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amenzi conform cap.IX art. 493 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, si sunt prezentate in ANEXA 1 cap. SANCTIUNI

Se propune anularea creantelor restante si accesoriilor acestora, in sume mai mici de 20 lei inclusiv/rol, pentru pozitiile de rol care au restante. Plafonul se aplica totalului cerantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

Se propune reducerea cu 50 % la plata impozitului/taxei pentru clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice (art. 456 alin. 2 lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal), in urmatoarele conditii:

- 1) este proprietar persoană fizică al imobilului-construcție cu destinație de locuință pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice;
- 2) să fie realizate pe cheltuiala proprie lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- 3) lucrările de intervenție au fost efectuate de către un operator economic autorizat ANRE specializat;
- 4) până la data depunerii cererii sunt achitate toate obligațiile fiscale restante;
- 5) reducerea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali ai persoanei fizice;
- 6) în cazul înstrăinării clădirii, reducerea de impozit se aplică noului proprietar al acesteia.

Reducerea la plata impozitului pentru clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- a) procesul-verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- b) certificatul de racordare – document emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA

Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500

Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788

www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro

mail: contact@primariarupea.ro

public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, după caz;

c) declarația pe propria răspundere a proprietarului clădirii în sensul că lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice au fost realizate pe cheltuiala proprie;

d) acte doveditoare care atestă starea clădirii reabilitate/nouă, prin certificat de atestare a edificării construcției emis în anul fiscal anterior depunerii cererii.

Pentru

Sef Compartiment Contabilitate, IT

Rad Elena Sanda