



PROIECT

HOTARARE

Pentru aprobarea modificarii art. 1 pct. 2 din HCL nr. 72/2026 Privind atestarea apatenentei la domeniul public a unor zone verzi din intravilanul orasului Rupea

Consiliul Local al orasului Rupea intrunit in sedinta publica ordinara, din data de 14.11.2025

Avand in vedere raportul de specialitate ale compartimentului fond funciar din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului Rupea din care rezulta modificarii art. 1 pct. 2 din HCL nr. 72/2026 Privind atestarea apatenentei la domeniul public a unor zone verzi din intravilanul orasului Rupea precum si Raportul de aprobare al primarului orasului Rupea,

Incheierea de respingere nr. 736/26.01.2026 emisa de BCPI Rupea cu privire la documentatia de prima inscriere teren domeniul public al UAT Rupea, str. Parchetarilor

In conformitate cu art 284 alin. 4, anexa 4 punctul 2 din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, legea nr. 7/1996, Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI cu completările și modificările ulterioare, art 8 alin 1 litera b din Ordonanta nr. 43/1997 privind regimul drumurilor

In temeiul art. 129 alin.2 lit. c , si alin 10 lit a precum si art. 139 alin. 1 si alin. 3 lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc si art. Art. 296 alin 2 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE :

Art 1 – Se aproba modificarea art. 1 pct. 2 din HCL nr. 72/2026 Privind atestarea apatenentei la domeniul public a unor zone verzi din intravilanul orasului Rupea, care va avea urmatorul cuprins:

”Se atesta apartenenta la domeniul public al Orasului Rupea a terenurilor avand categoria de folosinta curti constructii – zone verzi din intravilanul orasului Rupea , urmand a se propune modificarea in consecinta a inventarului domeniului public al orasului Rupea, dupa cum urmeaza :

Nr. crt.	Nr. top	Localitate	Denumire	Suprafata mp.
2	CC 113	Rupea- Parchetarilor	Teren cu categoria de folosinta curti constructii	630 mp.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

Conform documentatiilor cadastrale întocmite SC GIS HIGH VISION SRL , care fac parte integranta din prezenta hotarare

ART. 3 Cu aducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se insarcineaza Primarul Orasului Rupea, care va semna toate documentele necesare.

PRIMAR
Ing. Opreș Alexandru

CONTRASEMNEAZA
Secretar General U.A.T.
Jr. Ioana Madalina Roman



RAPORT DE APROBARE –

Privind atestarea apatenentei la domeniul public
a unor zone verzi din intravilanul orasului Rupea

Tinand cont de faptul ca ne aflam in plin proces de intabulare a terenurilor aflate in intravilanul orasului Rupea, a mai fost identificat , in intravilan, o serie de terenuri -zone verzi pentru care s-a intocmit documentație de intabulare.

Avand in vedere raportul de specialitate ale compartimentului fond funciar din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orasului Rupea din care rezulta modificarii art. 1 pct. 2 din HCL nr. 72/2026 Privind atestarea apatenentei la domeniul public a unor zone verzi din intravilanul orasului Rupea precum si Raportul de aprobare al primarului orasului Rupea,

Incheierea de respingere nr. 736/26.01.2026 emisa de BCPI Rupea cu privire la documentatia de prima inscriere teren domeniul public al UAT Rupea, str. Parchetarilor

In conformitate cu art 284 alin. 4, anexa 4 punctul 2 din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, legea nr. 7/1996, Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI cu completările și modificările ulterioare, art 8 alin 1 litera b din Ordonanta nr. 43/1997 privind regimul drumurilor

In temeiul.art. 129 alin.2 lit. c , si alin 10 lit a precum si art. 139 alin. 1 si alin. 3 lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc si art. Art. 296 alin 2 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ propun sa se aprobe modificarea art. 1 pct. 2 din HCL nr. 72/2026 Privind atestarea apatenentei la domeniul public a unor zone verzi din intravilanul orasului Rupea, care va avea urmatorul cuprins:

”Se atesta apartenenta la domeniul public al Orasului Rupea a terenurilor avand categoria de folosinta curti constructii – zone verzi din intravilanul orasului Rupea , urmand a se propune modificarea in consecinta a inventarului domeniului public al orasului Rupea, dupa cum urmeaza :

Nr. crt.	Nr. top	Localitate	Denumire	Suprafata mp.
2	CC 113	Rupea-Parchetarilor	Teren cu categoria de folosinta curti constructii	630 mp.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

Conform documentatiilor cadastrale întocmite SC GIS HIGH VISION SRL , care fac parte integranta din prezenta hotarare

Concret, este vorba despre zonele verzi adiacente strazii Parchetarilor din Rupea Gara, unde, in loc de suprafata de 615 mp. De la punctul 2 sa se treaca suprafata de 630 mp deoarece s-a constatat o neconcordata liniara fata de proprietatea vecina deja intabulata.

PRIMAR,

Ing. Opris Alexandru