



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General actualizat aferent proiectului „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii Gimnaziale Rupea – Corp P+2”

Consiliul Local al Orașului Rupea, Județul Brașov, reunit în ședința din data de 25.05.2026;

Având în vedere următoarele:

- Raportul de aprobare elaborat de Primarul Orașului Rupea, în calitate sa de inițiator;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Achiziții Publice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Orașului Rupea;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Rupea nr. 24 din 18.03.2024 privind aprobarea devizului general aferent aceleiași investiții;
- Necesitatea actualizării Devizului General conform prevederilor Art. II alin. 42 din Legea nr. 141/2025, ca urmare a aplicării noilor cote de TVA și a actualizării valorilor restului de decontat începând cu data de 01.08.2025;

Văzând prevederile:

- Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, aprobat prin Ordinul nr. 2057/2020, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 alin. (2) lit. a), art. 19 alin. (1) lit. a), art. 38, art. 41 - 42 și ale art. 49 - 51 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

-Art. 87 alin. (5), art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. b) și art. 129 alin. (4) lit. d), art. 5 lit. cc) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197-200 și art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Devizul General actualizat în luna Mai 2026 pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii Gimnaziale Rupea – Corp P+2”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Valoarea totală a investiției conform Devizului General actualizat este de **3.131.893,14 lei inclusiv TVA** (2.594.883,68 lei exclusiv TVA), din care construcții-montaj (C+M): **1.906.544,12 lei inclusiv TVA** (1.575.656,30 lei exclusiv TVA).



Art. 3 Defalcarea pe surse de finanțare a valorii actualizate prevăzute la art. 2 se stabilește după cum urmează:

Nr. Crt	Defalcarea pe surse de finanțare	Valoare (exclusiv TVA) [lei]	TVA [lei]	Valoare (inclusiv TVA) [lei]
1	Cheltuieli Eligibile	2.012.528,13	419.324,76	2.431.852,89
2	Cheltuieli Neeligibile	582.355,55	117.684,70	700.040,24
	TOTAL GENERAL	2.594.883,68	537.009,46	3.131.893,14

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Rupea și Compartimentul Achiziții Publice, Integrare Europeană din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al U.A.T. Orașul Rupea, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Brașov, Primarului Orașului Rupea și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

INIȚIATOR
PRIMAR
ing. Opreș Alexandru

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL U.A.T.
jr. Ioana Mădălina Roman



RAPORT DE APROBARE

privind aprobarea Devizului General actualizat aferent proiectului „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii Gimnaziale Rupea – Corp P+2”

Având în vedere implementarea proiectului „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii Gimnaziale Rupea – Corp P+2”, finanțat prin Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice,

Ținând cont de faptul că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 24 din 18.03.2024 a fost aprobat devizul general inițial la faza Proiect Tehnic, cu o valoare totală de 3.323.526,41 lei inclusiv TVA,

Luând în considerare evoluția cadrului normativ, respectiv aplicarea cotelor diferențiate de TVA pentru valorile decontate până la 01.08.2025 (19%) și a celor aferente restului de decontat după această dată (21%), în conformitate cu Art. II alin. 42 din Legea nr. 141/2025, s-a impus revizuirea și actualizarea documentației economico-financiare de către proiectantul SC HARD EXPERT CONSULTING SRL în luna Mai 2026.

Conform Devizului General actualizat, valoarea totală a obiectivului de investiție este de **3.131.893,14 lei inclusiv TVA**, din care valoarea eligibilă este de 2.431.852,89 lei, iar valoarea neeligibilă este de 700.040,24 lei.

Pentru asigurarea legalității plăților, respectarea clauzelor contractuale cu finanțatorul și continuarea în bune condiții a lucrărilor de execuție derulate de Asocierea BAREC CONSTRUCT BUSINESS SRL - SEMARC A-Z CONSTRUCT SRL, este imperios necesară adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea acestor indicatori actualizați.

Față de cele prezentate, supun analizei și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR,
ing. Opriș Alexandru