



Proiect

HOTARARE

privind aprobarea revocarii Hotararii Consiliului Local Rupea nr. 73/2025 privind aprobarea trecerii în domeniul public al orasului Rupea a unui imobil aflat in domeniul public al Judetului Brasov si emiterea unei noi hotarare in acest sens.

Consiliul Local al orasului Rupea intrunit in sedinta publica ordinara din data de 19.03.2026

Avand in vedere raportul de specialitate al Seecretarului General al orașului Rupea precum si Raportul de aprobare al primarului orasului Rupea prin care se propune revocarea HCL nr. 73/2025 privind aprobarea trecerii în domeniul public al orașului Rupea a unui imobil aflat in domeniul public al Judetului Brasov si emiterea unei noi hotarare cu privire la solicitarea trecerii in domeniul public al orasului Rupea a urmatoarelor:

- a imobilului cu nr. cad 128/1 in scris in CF nr. 100486 Rupea în suprafață de 184 mp aflat in domeniul public al Judetului Brasov, la pozitia 408
- a imobilului cu nr. cad 127/1/2, 127/2 in scris in CF nr. 100445 Rupea în suprafață de 1462 mp aflat in domeniul public al Judetului Brasov, la pozitia 408
- pozițiile 399 si 400, 401,402,403,404,408 din inventarul Domeniului Public al Județului Brașov,
- deoarece imobilele in cauza se afla in administrarea orasului Rupea- in prezent imobilul in cauza fiind sediul Societatii Comerciale Serviciul Public Rupea SRL , societate unde actionar majoritar este orașul Rupea,

In conformitate cu prevederile **Art. 196, alin. (1), lit. a) si ale art. 293** din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

In temeiul art. 129 alin.2 lit. c , si alin 10 lit a precum si art. 139 alin. 1 si alin. 3 lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc si art. 354 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE :

Art. 1 - Se aproba revocarea Hotararii Consiliului Local Rupea nr. 73/2025 privind aprobarea trecerii în domeniul public al orasului Rupea a unui imobil aflat in domeniul public al Judetului Brasov.

Hotararea Consiliului Local al orașului Rupea, mentionata la alin. 1 nu a intrat in circuitul civil



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
U.A.T. ORAȘUL RUPEA
Str. Republicii nr. 169, cod postal 505500
Tel. 0268/260490; Fax: 0268/260788
www.primariarupea.ro, www.rupeaturistica.ro
mail: contact@primariarupea.ro

Art. 2 – Se aproba solicitarea trecerii din domeniul public al Județului Brașov, în domeniul public al orașului Rupea a următoarelor:

- a imobilului cu nr. cad 128/1 înscris în CF nr. 100486 Rupea în suprafață de 184 mp aflat în domeniul public al Județului Brașov, la poziția 408
- a imobilului cu nr. cad 127/1/2, 127/2 înscris în CF nr. 100445 Rupea în suprafață de 1462 mp aflat în domeniul public al Județului Brașov, la poziția 408
- a pozițiilor 399 și 400, 401, 402, 403, 404, 408 din inventarul Domeniului Public al Județului Brașov,

deoarece imobilele în cauză se afla în administrarea orașului Rupea, proprietar tabular fiind Statul Român, fiind sediul Societății Comerciale Serviciul Public Rupea SRL, societate unde acționar majoritar este orașul Rupea,

ART. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Rupea, care va înainta prezenta Consiliului Județean Brașov.

PRIMAR
Ing. Opris Alexandru

CONTRASEMNEAZA
Secretar General U.A.T.
jr. Ioana Madalina Roman



RAPORT DE APROBARE

privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local Rupea nr. 73/2025 privind aprobarea trecerii în domeniul public al orașului Rupea a unui imobil aflat în domeniul public al Județului Brașov și emiterea unei noi hotărâre în acest sens.

Având în vedere raportul de specialitate al Secretarului General al orașului Rupea, prin care se propune revocarea HCL nr. 73/2025 privind aprobarea trecerii în domeniul public al orașului Rupea a unui imobil aflat în domeniul public al Județului Brașov și emiterea unei noi hotărâri cu privire la solicitarea trecerii în domeniul public al orașului Rupea a următoarelor:

- a imobilului cu nr. cad 128/1 înscris în CF nr. 100486 Rupea în suprafață de 184 mp aflat în domeniul public al Județului Brașov, la poziția 408
- a imobilului cu nr. cad 127/1/2, 127/2 înscris în CF nr. 100445 Rupea în suprafață de 1462 mp aflat în domeniul public al Județului Brașov, la poziția 408
- pozițiile 399 și 400, 401, 402, 403, 404, 408 din inventarul Domeniului Public al Județului Brașov,
- deoarece imobilele în cauză se află în administrarea orașului Rupea- în prezent imobilul în cauză fiind sediul Societății Comerciale Serviciul Public Rupea SRL , societate unde acționar majoritar este orașul Rupea,

În conformitate cu prevederile **Art. 196, alin. (1), lit. a)** și ale art. 293 din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c , și alin. 10 lit. a precum și art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc și art. 354 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ propun aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost formulat

.

PRIMAR,
ING. Opriș Alexandru



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea trecerii în domeniul public al orasului Rupea a unui imobil aflat in
domeniul public al Judetului Brasov

Prin HCL nr. 73/2025 privind aprobarea trecerii în domeniul public al orașului Rupea a unui imobil aflat in domeniul public al Judetului Brasov s-a solicitat judetului Brasov aprobarea doar a unei parti din bunurile inscrise in domeniul public al judetului Brasov adica a imobilului cu nr. cad 128/1 inscris in CF nr. 100486 Rupea în suprafață de 184 mp, proprietar Statul Roman, aflat in domeniul public al Judetului Brasov, pozițiile 399 si 400 din inventarul Domeniului Public al Județului Brașov, în domeniul public al orașului Rupea. Din discutiile purtate cu reprezentantii consiliului Judetean au fost identificate mai multe pozitii din inventar, care ar trebuui sa faca obiectul solicitarii. In consecință, propun aprobarea revocarii HCL nr. 73/2025 si emiterea unei noi hotarari cu privire la solicitarea trecerii in domeniul public al orasului Rupea a urmatoarelor:

- a imobilului cu nr. cad 128/1 inscris in CF nr. 100486 Rupea în suprafață de 184 mp aflat in domeniul public al Judetului Brasov, la pozitia 408
- a imobilului cu nr. cad 127/1/2, 127/2 inscris in CF nr. 100445 Rupea în suprafață de 1462 mp aflat in domeniul public al Judetului Brasov, la pozitia 408
- pozițiile 399 si 400, 401,402,403,404,408 din inventarul Domeniului Public al Județului Brașov,
- deoarece imobilele in cauza se afla in administrarea orasului Rupea- in prezent imobilul in cauză fiind sediul Societatii Comerciale Serviciul Public Rupea SRL , societate unde actionar majoritar este orașul Rupea,

In conformitate cu prevederile **Art. 196, alin. (1), lit. a)** si ale art. 293 din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

In temeiul art. 129 alin.2 lit. c , si alin 10 lit a precum si art. 139 alin. 1 si alin. 3 lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc si art. 354 din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrative propun spre aprobare solicitarea trecerii din jomeniul public al judetului Brașov , in domeniul public al orasului Rupea a imobilelor mentionate mai sus

SECRETAR GENERAL,
Jr. Ioana Madalina Roman